

# PLAVA LAGUNA

dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam  
POREČ



## GODIŠNJI IZVJEŠTAJ za 2009. godinu

Poreč, travanj 2010.

## SADRŽAJ

- I IZVJEŠĆE UPRAVE
- II IZJAVA ODGOVORNE OSOBE ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA
- III GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
  - Bilanca
  - Račun dobiti i gubitka
  - Izvještaj o novčanom tijeku
  - Izvještaj o promjenama kapitala
  - Bilješke
- IV REVIZORSKO IZVJEŠĆE
- V ODLUKA O UTVRĐIVANJU GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA
- VI ODLUKA O PRIJEDLOGU RASPODJELE DOBITI

d.d. za ugostiteljstvo i turizam  
52440 POREČ, Croatia  
R. Končara 12

phone: 00385 52 410101  
fax: 00385 52 451044  
www.plavalaguna.hr  
e-mail: mail@plavalaguna.hr

Poreč, 30. travnja 2010.

**IZVJEŠĆE UPRAVE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2009 DO 31.12.2009.  
- PLAVA LAGUNA d.d. -**

Sukladno odredbama članka 403. Zakona o tržištu kapitala Uprava Društva objavljuje revidirane nekonsolidirane financijske izvještaje za poslovnu 2009. godinu.

Plava laguna dioničko je društvo za ugostiteljstvo i turizam (dalje: Društvo) koje u svom portfelju posjeduje i upravlja diverzificiranom strukturom smještajnih kapaciteta slijedećeg sastava: 10 hotela, 4 turistička naselja, 4 autokampa, 2 marine te niz sportskih i ugostiteljskih sadržaja. Promatrano na razini Grupe Plava laguna tada navedeni portfelj valja nadopuniti turističkim kapacitetima društva Hoteli Croatia d.d. Cavtat dominantno visoke kvalitete sa pet zvjezdica što daje komplementarnu notu cjelokupnoj ponudi.

#### **Prikaz rezultata poslovanja**

Poslovnu 2009. godinu karakteriziraju prilično nestabilne tržišne prilike inducirane globalnom gospodarskom krizom, a s kojima se Društvo sučeljavalo u svim fazama odvijanja operativne aktivnosti od planiranja preko bitnog vremenskog pomaka u rezervacijama pa do konačne realizacije. Tako je u predsezoni tekuće godine zabilježen značajan pad u tržišnom segmentu grupa što je uz izostanak očekivane dinamike rezervacija za glavnu sezonu potenciralo oblikovanje niza mjera i aktivnosti u cilju ublažavanja potencijalnih gubitaka. Smanjenje grupnog kanala valja, međutim, tumačiti i visokim usporednim veličinama mjerenim ostvarenim noćenjima tijekom predsezone 2008. godine uslijed obimnih aktivnosti Društva na području prodaje grupnih aranžmana, a koje prelaze uobičajene okvire realizirane u proteklim poslovnim godinama. Spomenuti pad determinirao je smanjenje ukupne razine noćenja promatrane na godišnjem nivou za sve kanale prodaje. Nadalje, s osnove zatečene strukture prodaje iz prethodnih godina kompanija je bila izložena riziku koncentracije na tržišta koja su pokazala veliku elastičnost potražnje na globalne poremećaje. Navedeno se dijelom uspjelo ublažiti većom prodajom na tradicionalnim zapadno-europskim tržištima uz osnovno obilježje, a to je izrazito kasni booking odnosno skraćivanje vremenskog perioda između izvršene rezervacije i njene realizacije.

Značajan iskorak učinjen je i u korištenju novih alata prodaje, prije svega vlastite internet stranice kao i oglašavanjem putem globalnih mreža i on-line posrednika, u cilju povećanja individualnog segmenta prodaje što je dalo značajne rezultate. Posljedično navedenim kretanjima poslovna 2009. godina za Društvo rezultira smanjenjem noćenja u hotelima i apartmanima za 9% odnosno na razinu od 1.166.198 noćenja. Segment poslovanja autokampova koji čini udio od 59% u ukupnim kapacitetima Društva bio je osobito uspješan, što je relevantno za sve kompanije u okruženju te je čak zabilježen rast noćenja od 3% uslijed izrazite potražnje u mjesecu kolovozu.

Efekt pada grupnog kanala prodaje pretežito generiranog smanjenjem aranžmana niže cjenovne kategorije te uz općenito veću koncentraciju fizičkog prometa u mjesecima glavne sezone polučilo je porast prosječne neto cijene za 5% u čvrstim objektima Društva.





Poslovni prihod ostvaren je u veličini od 409,0 mil kuna te je uzročno-posljedično prethodno navedenim kretanjima pozicioniran na cca 2% niži nivo od prethodne godine.

Poslovni rashodi iznose 355,5 mil kuna i bilježe smanjenje za 3,7%, pogodovano padom obujma u čvrstim objektima, boljom efikasnošću materijalnih troškova kao i adekvatnim upravljanjem popunjenosti smještajnih objekata što se pozitivno reflektiralo na produktivost rada te troškove osoblja.

U Društvu je tijekom 2009. godine bilo prosječno 951 zaposlenih temeljem isplaćenih sati što predstavlja smanjenje za 10% u odnosu na 2008. godinu.

Značajno odstupanje u odnosu na 2008. godinu evidentirano je na pozicijama u okviru financijskih prihoda gdje je tijekom 2009. godine izostao prihod s osnove primljene dividende od podružnice koja je tijekom 2008., uslijed temeljite rekonstrukcije i kasnijeg otvaranja, zabilježila značajno smanjenje dobiti. Također tijekom prethodne godine Društvo je primilo dividendu u dionicama od nepovezanog društva u iznosu od 2,3 mil kuna što utječe na smanjenje ukupne kategorije u 2009. godini.

Financijski rashodi u ukupnom iznosu od 3,3 mil kuna iskazuju smanjenje za 27%, uglavnom uslijed priznavanja gubitaka temeljem ulaganja klasificiranih kao raspoloživa za prodaju kao i vrijednosnog usklađenja danih kredita u računu dobiti i gubitka za 2008. godinu.

Nastavno gore pojašnjenim kretanjima uz uvažavanje napomena navedenih u početnom dijelu izvješća, Društvo je iskazalo dobit nakon oporezivanja u iznosu od 45,7 mil kuna, dok je ista prethodne godine, uz primljenu dividendu od povezanog društva u iznosu od 17,3 mil kuna, iznosila 61,7 mil kuna.

Bilanca Društva na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 1,399 mlrd kuna i odražava financijsku stabilnost obzirom na veličinu i učešće kapitala i rezervi u ukupnim izvorima uz potpuni izostanak financijskog duga kao oblika financiranja operativnog i investicijskog procesa. Rečena stabilnost se potvrđuje i porastom novca i depozita u okviru kratkotrajne imovine za 47,6 mil kuna dok ukupne obveze iznose 47,0 mil kuna i tek su 2,6 mil iznad usporednog prošlogodišnjeg nivoa.

### ***Rizici poslovanja***

Osobitost poslovne aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (valutnom riziku, kamatnom riziku i cjenovnom riziku), kreditnom riziku te riziku likvidnosti, a koje Uprava podešavanjem sustava upravljanja pravovremeno identificira i ograničava na prihvatljivu razinu.

Valutni rizik u osobitoj je mjeri izražen u djelatnosti kojom se Društvo bavi obzirom na realizaciju prodaje u dominantnom dijelu na inozemnom tržištu te prodajnoj politici koja u svojoj osnovi ima utvrđivanje cijena u EUR valuti. S druge strane Društvo u pogledu financiranja svoje djelatnosti djeluje na domaćem tržištu gdje su cijene inputa, te ostalih obligatornih plaćanja definirane u domaćoj valuti. Stoga promjene tečaja HRK/EUR od značajnog su utjecaja na kretanje poslovnih rezultata, a time i uzrokovanja odstupanja u odnosu na planirane veličine i ciljeve. Društvo u tu svrhu kreira i primjenjuje politiku zaštite od valutnog rizika koja se temelji na terminskoj prodaji deviza u mjeri koju odobri Nadzorni odbor Društva.

Društvo nije izloženo kamatnom riziku obzirom da ne koristi vanjske izvore financiranja u obliku kredita, a s aspekta prihoda od kamata koje se ostvaruju temeljem oročenja slobodnih novčanih sredstava prinos je ugovoren u obliku fiksne kamatne stope i ne ovisi o kretanju tržišnih kamatnih stopa na kratkoročnom planu.

Društvo posjeduje vlasničke vrijednosnice klasificirane kao financijska imovina raspoloživa za prodaju iskazane na dan 31.12.2009. po fer vrijednosti od 11.843 tis kuna. Ulaganja koja predstavljaju udio u vlasničkoj glavnici pojedinih društava manji od 5% iznose 11.723 tis kuna i kotiraju na burzi te je Društvo izloženo riziku promjene cijena vrijednosnica.

Ocjenjuje se minimalna izloženost kreditnom rizik obzirom da je s kupcima prema kojima postoje značajna dospjela potraživanja koncem izvještajnog razdoblja sklopljen sporazum o dinamici i načinu reguliranja dugovanja. Društvo je nadalje, izvršilo procjenu kreditne kvalitete preostalih potraživanja te je temeljem navedenog u trošak tekućeg razdoblja priznalo 325 tis kuna potraživanja s većim stupnjem neizvjesnosti u naplati.

### ***Podružnice i pridružena društva***

Društvo je dana 16. siječnja 2009. godine sklopilo ugovor o osnivanju društva Excelsa Hoteli d.o.o. Cavtat sa poslovnim udjelom od 0,98% i glasačkim pravima od 33,33% te se isto klasificira kao ulaganje u pridruženo društvo. Pored navedenog Društvo ima kontrolu nad poslovanjem društva Hoteli Croatia d.d. Cavtat sa vlasničkim udjelom od 92,28% te posjeduje 100%-tni udio u društvu Laguna invest d.o.o.

**UPRAVA:**



**Neven Staver, direktor**



**PLAVA LAGUNA** dioničko društvo  
za ugostiteljstvo i turizam

Poreč, 30. travnja 2010.

**IZJAVA ODGOVORNE OSOBE  
ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA  
ZA RAZDOBLJE OD 01.01.-31.12.2009.  
- PLAVA LAGUNA d.d. -**

Temeljem čl. 407. Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08, 146/08, 74/09) izjavljujem da su prema mojem saznanju godišnji financijski izvještaji za 2009. godinu sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja (MSFI) i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, rezultata poslovanja, financijskog položaja i poslovanja Društva.

Izvješće Uprave o financijskom položaju i analiza rezultata poslovanja sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Društva, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Društvo izloženo.

**UPRAVA:**

  
\_\_\_\_\_  
**Neven Staver, direktor**





**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.12.2009.

**Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD**

Matični broj (MB): 03474780

Matični broj subjekta (MBS): 040020834

Osobni identifikacijski broj (OIB): 57444289760

Tvrtka izdavatelja: PLAVA LAGUNA D.D.

Poštanski broj i mjesto: 52440 POREČ

Ulica i kućni broj: RADE KONČARA 12

Adresa e-pošte: mail@plavalaguna.hr

Internet adresa: www.plavalaguna.hr

Šifra i naziv općine/grada: 348 POREČ

Šifra i naziv županije: 18 ISTARSKA

Broj zaposlenih: 874

(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:


Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: KOCIJANČIĆ SUZANA

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 052/410-224

Telefaks: 052/451-044

Adresa e-pošte: suzana.kocijancic@plavalaguna.hr

Prezime i ime: STAVER NEVEN

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji
2. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje financijskih izvještaja
3. Izvještaj posloводства



(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2009.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>AKTIVA</b>			
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+028+032)</b>	<b>002</b>	1,344,287,011	1,291,860,582
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	<b>003</b>	737,666	449,670
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	223,936	309,691
3. Goodwill	<b>006</b>		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>	282,471	95,700
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	231,259	44,279
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	<b>010</b>	1,141,058,938	1,088,772,386
1. Zemljište	<b>011</b>	166,161,488	166,161,488
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	914,856,331	871,077,923
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	22,375,219	19,078,900
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	26,946,831	21,338,660
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>		73
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	584,306	1,834,196
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	10,134,763	9,281,146
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>		
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 027)	<b>020</b>	202,490,407	202,638,526
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>	190,787,777	190,795,419
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>023</b>	11,702,630	11,843,107
4. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>024</b>		
5. Dani zajmovi, depoziti i sl.	<b>025</b>		
6. Vlastite dionice i udjeli	<b>026</b>		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>		
IV. POTRAŽIVANJA (029 do 031)	<b>028</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>029</b>		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>030</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>031</b>		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	<b>032</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (034+042+049+057)</b>	<b>033</b>	54,103,205	105,619,536
I. ZALIHE (035 do 041)	<b>034</b>	1,270,994	1,249,920
1. Sirovine i materijal	<b>035</b>	1,270,492	1,248,823
2. Proizvodnja u tijeku	<b>036</b>		
3. Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi	<b>037</b>		
4. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
5. Trgovačka roba	<b>039</b>	502	1,097
6. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		
7. Ostala imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>		
II. POTRAŽIVANJA (043 do 048)	<b>042</b>	4,028,478	8,043,304
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>043</b>		1,795
2. Potraživanja od kupaca	<b>044</b>	2,023,854	5,437,567
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	<b>045</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>046</b>	49,446	33,539
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>047</b>	1,406,892	2,223,706
6. Ostala potraživanja	<b>048</b>	548,286	346,697
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (050 do 056)	<b>049</b>	18,613,283	73,606,286
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>050</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>051</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>052</b>		
4. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>053</b>	40,578	
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>054</b>	18,572,705	73,606,286
6. Vlastite dionice i udjeli	<b>055</b>		
7. Ostala financijska imovina	<b>056</b>		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	<b>057</b>	30,190,450	22,720,026
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>058</b>	1,492,292	1,622,799
<b>E) GUBITAK IZNAD KAPITALA</b>	<b>059</b>		
<b>F) UKUPNO AKTIVA (001+002+033+058+059)</b>	<b>060</b>	1,399,882,508	1,399,102,917
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	3,400,080	3,400,080



<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072-073+074-075+076)</b>	<b>062</b>	1,355,310,476	1,352,063,846
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	1,088,372,400	1,088,372,400
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	50,045,314	53,243,992
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	23,945,789	27,032,085
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>	11,896,874	11,896,874
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>	11,896,874	11,896,874
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>		
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	26,099,525	26,211,907
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	54,869,005	54,869,005
V. ZADRŽANA DOBIT	<b>072</b>	100,297,828	109,899,708
VI. PRENESENI GUBITAK	<b>073</b>		
VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	<b>074</b>	61,725,929	45,678,741
VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE	<b>075</b>		
IX. MANJINSKI INTERES	<b>076</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (078 do 080)</b>	<b>077</b>	2,874,969	2,874,129
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>078</b>		
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>079</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>080</b>	2,874,969	2,874,129
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (082 do 089)</b>	<b>081</b>	0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>082</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>083</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>084</b>		
4. Obveze za predujmove	<b>085</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>086</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>087</b>		
7. Ostale dugoročne obveze	<b>088</b>		
8. Odgođena porezna obveza	<b>089</b>		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (091 do 101)</b>	<b>090</b>	41,402,921	40,544,760
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>091</b>	157,727	132,000
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>092</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>093</b>		
4. Obveze za predujmove	<b>094</b>	3,219,804	2,658,731
5. Obveze prema dobavljačima	<b>095</b>	6,909,687	10,859,910
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>096</b>	40,578	
7. Obveze prema zaposlenicima	<b>097</b>	13,296,675	12,056,444
8. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>098</b>	14,260,235	12,799,075
9. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>099</b>	1,115,877	574,449
10. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>100</b>		
11. Ostale kratkoročne obveze	<b>101</b>	2,402,338	1,464,151
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>102</b>	294,142	3,620,182
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+077+081+090+102)</b>	<b>103</b>	1,399,882,508	1,399,102,917
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>104</b>	3,400,080	3,400,080
<b>DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>105</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>106</b>		

## RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje od 01.01.2009. do

31.12.2009.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (108 do 110)</b>	<b>107</b>	417,375,236	409,016,817
1. Prihodi od prodaje	<b>108</b>	412,379,420	403,336,359
2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	<b>109</b>	642,217	576,166
3. Ostali poslovni prihodi	<b>110</b>	4,353,599	5,104,292
<b>II. POSLOVNI RASHODI (112-113+114+118+122+123+124+127+128)</b>	<b>111</b>	369,207,365	355,526,609
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje	<b>112</b>		
2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje	<b>113</b>		
3. Materijalni troškovi (115 do 117)	<b>114</b>	121,416,076	116,873,929
a) Troškovi sirovina i materijala	<b>115</b>	70,749,705	63,723,876
b) Troškovi prodane robe	<b>116</b>	92,718	88,541
c) Ostali vanjski troškovi	<b>117</b>	50,573,653	53,061,512
4. Troškovi osoblja (119 do 121)	<b>118</b>	109,622,426	103,357,322
a) Neto plaće i nadnice	<b>119</b>	63,191,990	58,009,384
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	<b>120</b>	30,352,380	30,247,772
c) Doprinosi na plaće	<b>121</b>	16,078,056	15,100,166
5. Amortizacija	<b>122</b>	96,495,800	99,000,582
6. Ostali troškovi	<b>123</b>	38,474,490	34,735,431
7. Vrijednosno usklađivanje (125+126)	<b>124</b>	1,193,942	325,238
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	<b>125</b>	584,086	
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	<b>126</b>	609,856	325,238
8. Rezerviranja	<b>127</b>	1,160,580	281,836
9. Ostali poslovni rashodi	<b>128</b>	844,051	952,271
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (130 do 134)</b>	<b>129</b>	28,789,619	7,683,782
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa	<b>130</b>	17,273,452	
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	<b>131</b>	8,523,506	7,036,134
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	<b>132</b>	2,674,620	457,130
4. Nerealizirani dobiti (prihodi)	<b>133</b>		
5. Ostali financijski prihodi	<b>134</b>	318,041	190,518
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (136 do 139)</b>	<b>135</b>	4,459,973	3,270,043
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	<b>136</b>		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	<b>137</b>	3,285,002	3,248,786
3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine	<b>138</b>	1,164,831	21,257
4. Ostali financijski rashodi	<b>139</b>	10,140	
<b>V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>140</b>		
<b>VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>141</b>		
<b>VII. UKUPNI PRIHODI (107+129+140)</b>	<b>142</b>	446,164,855	416,700,599
<b>VIII. UKUPNI RASHODI (111+135+141)</b>	<b>143</b>	373,667,338	358,796,652
<b>IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA (142-143)</b>	<b>144</b>	72,497,517	57,903,947
<b>X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (143-142)</b>	<b>145</b>	0	0
<b>XI. POREZ NA DOBIT</b>	<b>146</b>	10,771,588	12,225,206
<b>XII. DOBIT RAZDOBLJA (144-146)</b>	<b>147</b>	61,725,929	45,678,741
<b>XIII. GUBITAK RAZDOBLJA (145+146) ili (146-144)</b>	<b>148</b>	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>XIV.* DOBIT PRIPISANA IMATELJIMA KAPITALA MATICE</b>	<b>149</b>		
<b>XV.* DOBIT PRIPISANA MANJINSKOM INTERESU</b>	<b>150</b>		
<b>XVI.* GUBITAK PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE</b>	<b>151</b>		
<b>XVII.* GUBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU</b>	<b>152</b>		

## IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda

u razdoblju od 1.1.2009 do 31.12.2009

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	<b>001</b>	72,497,517	57,903,947
2. Amortizacija	<b>002</b>	96,495,800	99,000,582
3. Povećanje kratkoročnih obveza	<b>003</b>	5,917,951	
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	<b>004</b>	967,093	
5. Smanjenje zaliha	<b>005</b>	116,870	21,074
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	<b>006</b>	496,592	3,438,422
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	176,491,823	160,364,025
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	<b>008</b>		326,733
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	<b>009</b>		4,014,826
3. Povećanje zaliha	<b>010</b>		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	<b>011</b>	11,730,929	14,431,750
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	11,730,929	18,773,309
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	164,760,894	141,590,716
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	0	0
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>015</b>	150,686	91,636
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	<b>016</b>		
3. Novčani primici od kamata	<b>017</b>	4,610,834	4,099,517
4. Novčani primici od dividendi	<b>018</b>	19,948,072	457,130
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	<b>019</b>	24,785,218	12,358
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	49,494,810	4,660,641
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>021</b>	124,322,174	46,517,670
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	<b>022</b>	1,282,600	10,000
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	<b>023</b>	25,773,736	59,690,128
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	151,378,510	106,217,798
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	0	0
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	101,883,700	101,557,157
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	<b>027</b>		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	<b>028</b>	19,884,701	
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	<b>029</b>		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	19,884,701	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	<b>031</b>	35,423,542	
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	<b>032</b>	47,535,377	47,503,983
3. Novčani izdaci za financijski najam	<b>033</b>		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	<b>034</b>		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	<b>035</b>	251,985	
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	83,210,904	47,503,983
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	0	0
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	63,326,203	47,503,983
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	<b>039</b>	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	<b>040</b>	449,009	7,470,424
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	<b>041</b>	30,639,459	30,190,450
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	<b>042</b>		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	<b>043</b>	449,009	7,470,424
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	<b>044</b>	30,190,450	22,720,026

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **1.1.2009** do **31.12.2009**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	<b>001</b>	1,088,372,400	1,088,372,400
2. Kapitalne rezerve	<b>002</b>		
3. Rezerve iz dobiti	<b>003</b>	44,827,995	47,914,291
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	<b>004</b>	100,297,828	109,899,708
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	<b>005</b>	61,725,929	45,678,741
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	<b>006</b>		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	<b>007</b>		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	<b>008</b>	5,217,319	5,329,701
9. Ostala revalorizacija	<b>009</b>	54,869,005	54,869,005
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	1,355,310,476	1,352,063,846
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	<b>011</b>		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	<b>012</b>		
13. Zaštita novčanog tijeka	<b>013</b>		
14. Promjene računovodstvenih politika	<b>014</b>		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	<b>015</b>		
16. Ostale promjene kapitala	<b>016</b>		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>018</b>		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	<b>019</b>		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance



**PLAVA LAGUNA d.d.**

Rade Končara 12  
52440 Poreč  
OIB 57444289760

**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE  
za razdoblje 01.01. do 31.12.2009.****Bilješka 1. Opći podaci**

Plava laguna d.d., Poreč, dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam, osnovano je u Republici Hrvatskoj. Društvo je registrirano za obavljanje hotelsko-ugostiteljskih usluga. Plava laguna d.d., Poreč je kontrolirana od strane društva Sutivan Investments Anstalt registriranog u Liechtensteinu. Sjedište Plava laguna d.d. nalazi se u Poreču, Rade Končara 12, Hrvatska. Na dan 31. prosinca 2009. godine dionice Društva kotiraju na tržištu javnih dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi.

**Bilješka 2. Osnove sastavljanja**

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI).

**BILJEŠKE UZ BILANCU****Bilješka 3. Nematerijalna imovina**

Nematerijalna imovina kapitalizira se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem iste u radno stanje. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe do 4 godine. Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura nematerijalne imovine je slijedeća:

Opis	Nabavna vrijednost	Akumulirana amortizacija	Knjigovodstvena vrijednost	Iznos amortizacije
Softver	3.705.165	3.395.474	309.691	191.149
Nematerij.imov. u prip.	95.700	-	95.700	-
Ostala nematerij. imov.	2.672.626	2.628.347	44.279	186.981
<b>Ukupno</b>	<b>6.473.491</b>	<b>6.023.821</b>	<b>449.670</b>	<b>378.130</b>

**Bilješka 4. Materijalna imovina**

Materijalna imovina iskazana je u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali. Trošak zamjene većih dijelova stavki nekretnina, postrojenja i opreme se kapitaliziraju, a knjigovodstvena vrijednost zamijenjenih dijelova se otpisuje.

Zemljište se ne amortizira kao ni investicije u tijeku. Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode tijekom procijenjenog vijeka trajanja kako slijedi:

Građevinski objekti	10 - 25 godina
Postrojenja i oprema	3 - 10 godina
Ostalo	4 - 10 godina

Amortizacija počinje kada je imovina dovršena i kada je spremna za uporabu.

Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura materijalne imovine je slijedeća:

Opis	Nabavna vrijednost	Akumulirana amortizacija	Knjigovodstvena vrijednost	Iznos amortizacije
Zemljište	166.161.488	-	166.161.488	-
Građevinski objekti	1.833.439.942	962.362.019	871.077.923	81.835.706
Postrojenja i oprema	128.237.608	109.158.708	19.078.900	6.722.790
Alati, pog.inv., trans.sred.	143.415.202	122.076.542	21.338.660	7.443.590
Predujmovi za mat.imovinu	73	-	73	-
Materij. imovina u pripremi	1.834.196	-	1.834.196	-
Ostala materijalna imovina	28.070.916	18.789.770	9.281.146	2.620.366
<b>Ukupno</b>	<b>2.301.159.425</b>	<b>1.212.387.039</b>	<b>1.088.772.386</b>	<b>98.622.452</b>

### Bilješka 5. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika

Struktura udjela kod povezanih poduzetnika je slijedeća:

a) društva u kojima Plava laguna d.d. ima više od 50% kontrole (ovisna društva):

Udio	Iznos	% vlasništva
Laguna Invest d.o.o Poreč	75.789	100,00
Hoteli Croatia d.d. Cavtat	190.711.988	92,28
<b>Ukupno</b>	<b>190.787.777</b>	<b>-</b>

Navedena povezana društva sudjeluju u konsolidaciji financijskih izvještaja. Ulaganja u povezana društva evidentirana su prema trošku stjecanja.

b) društva u kojima Plava laguna d.d. ima od 20 do 50% kontrole (pridružena društva):

Udio	% vlasništva	% glasova
Excelsa hoteli d.o.o Cavtat	0,98	33,33

Društvo Excelsa hoteli ne sudjeluje u konsolidaciji financijskih izvještaja.

### Bilješka 6. Sudjelujući interesi

Sudjelujući interesi su ulaganja u druga društva pri kojima ulagatelj nema odlučujući ni bitan utjecaj, odnosno glasačka prava u društvu u koje je obavljeno ulaganje. Ovu imovinu društvo klasificira kao financijsku imovinu raspoloživu za prodaju.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju priznaje se prema fer vrijednosti. Promjene u fer vrijednosti priznaju se u kapitalu, u okviru ostalih rezervi. Prilikom prodaje ili umanjenja vrijednosti ove imovine, akumulirana usklađenja fer vrijednosti priznata u kapitalu uključuju se u račun dobiti i gubitka.

Ako je fer vrijednost manja od knjigovodstvene, za razliku se tereti revalorizacijska rezerva. Ako na dan bilanciranja revalorizacijska rezerva iskazuje negativan saldo, razlika se prenosi na trošak razdoblja i iskazuje na poziciji „Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine“.

Dividende na vrijednosnice raspoložive za prodaju iskazuju se u računu dobiti i gubitka unutar financijskih prihoda kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

### Bilješka 7. Zalihe

U okviru pozicije zaliha iskazuju se zalihe: sirovina u kuhinjama i šankovima, rezervnih dijelova i materijala za popravke i održavanje, sitnog inventara, tuđe ambalaže i trgovačke robe.

Zalihe sirovina i rezervnih dijelova iskazuju se po trošku nabave ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Trošak se određuje po metodi ponderiranih prosječnih cijena. Sitan inventar u potpunosti se otpisuje prilikom stavljanja u upotrebu.

**Bilješka 8. Potraživanja od povezanih poduzetnika**

Potraživanje od povezanih poduzetnika u iznosu od 1.795 kuna odnosi se na potraživanje prema podružnici Hoteli Croatia d.d. po osnovi pruženih usluga smještaja.

**Bilješka 9. Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca iskazuju se po fer vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi o nemogućnosti naplate (značajne financijske poteškoće dužnika, nepoštovanje ugovornih rokova, neizvršenje ili zakašnjenje plaćanja, vjerojatnost dužnikovog stečaja). Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja.

U izvještajnom razdoblju strukutra potraživanja od kupaca je slijedeća:

	Bruto vrijednost	Ispravak	Neto vrijednost
Potraživanja od kupaca u zemlji	5.467.820	479.070	4.988.750
Potraživanja od kupaca iz inozemstva	1.381.717	932.900	448.817
<b>Ukupno</b>	<b>6.849.537</b>	<b>1.411.970</b>	<b>5.437.567</b>

**Bilješka 10. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika**

U izvještajnom razdoblju struktura potraživanja je slijedeća:

Opis	Iznos
Potraživanje od zaposlenika za manjkove	2.583
Potraživanje za prehranu i smještaj	7.920
Predujmovi za službeni put	20.112
Ostala potraživanja	2.924
<b>Ukupno</b>	<b>33.539</b>

**Bilješka 11. Potraživanja od države i drugih institucija**

U izvještajnom razdoblju struktura potraživanja od države i drugih institucija je slijedeća:

	Bruto vrijednost	Ispravak	Neto vrijednost
Potraživanje od HZZO	2.216.116	2.162.369	53.747
Potraživanje za preplaćeni PDV	2.118.981	-	2.118.981
Ostala potraživanja	50.978	-	50.978
<b>Ukupno</b>	<b>4.386.075</b>	<b>2.162.369</b>	<b>2.223.706</b>

**Bilješka 12. Ostala potraživanja**

U izvještajnom razdoblju struktura ostalih potraživanja je slijedeća:

	Bruto vrijednost	Ispravak	Neto vrijednost
Predujmovi za usluge	238.059	-	238.059
Potraživanje za kamate	11.136	6.218	4.918
Potraživanje od Croatia osiguranja	103.720	-	103.720
<b>Ukupno</b>	<b>352.915</b>	<b>6.218</b>	<b>346.697</b>

**Bilješka 13. Dani zajmovi, depoziti i slično**

Dani zajmovi evidentiraju se prema amortizacijskom trošku uz primjenu metode efektivne kamatne stope. Ispravak vrijednosti potraživanja za zajmove provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti potraživanje u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja, te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju

se pokazateljima umanjena vrijednosti potraživanja za zajmove. Učinci povećanja ili smanjenja te financijske imovine iskazuju se u računu dobiti i gubitka na poziciji „Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine“.

Dani depoziti evidentiraju se prema uvjetima ugovora.

U izvještajnom razdoblju struktura zajmova i depozita je slijedeća:

	Bruto vrijednost	Ispravak	Neto vrijednost
Kratkoročni zajmovi u zemlji	1.040.636	569.195	471.441
Oročeni kunski depoziti	255.510	-	255.510
Oročeni devizni depoziti	72.879.335	-	72.879.335
<b>Ukupno</b>	<b>74.175.481</b>	<b>569.195</b>	<b>73.606.286</b>

#### Bilješka 14. Novac u banci i blagajni

Novčana imovina obuhvaća stanje novca na računima i u blagajni u kunama i u inozemnim valutama, otvoreni u domaćim bankama. Novac u kunama iskazuje se prema nominalnim vrijednostima, a novac u inozemnim valutama iskazuje se prema srednjem tečaju HNB na dan bilance.

#### Bilješka 15. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

U izvještajnom razdoblju struktura ove imovine je slijedeća:

Opis	Iznos
Unaprijed plaćeni troškovi (najamnina i drugo)	687.241
Obračunati nefakturirani prihodi	703.449
Odgođeno priznavanje pretporeza i obveze za PDV	232.109
<b>Ukupno</b>	<b>1.622.799</b>

#### Bilješka 16. Temeljni (upisani) kapital

Temeljni kapital Društva u iznosu od 1.088.372.000 kuna, podijeljen je na 546.318 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti od 1.800 kuna, te 105.000 novih povlaštenih dionica serije "B", na ime, svaka u nominalnom iznosu od 1.000 kn. Sve dionice su u cijelosti uplaćene.

Uz redovnu dividendu, povlaštene dionice nose pravo na fiksnu godišnju povlaštenu dividendu u iznosu od 1 kune po dionici i nemaju pravo glasa. Povlaštene dionice imaju pravo prvenstva na podmirenje prilikom likvidacije Društva.

Struktura vlasništva kapitala na dan 31. prosinca 2009. godine je kako slijedi:

Dioničar	Ukupan broj dionica	Ukupan nominalni iznos (kn)	Udio u temeljnom kapitalu %
<b>Vlasništvo nad redovnim dionicama:</b>			
Sutivan Investments Anstalt, Liechtenstein	438.899	790.018.200	80,34
Deutsche Bank Trust Company Americas	23.939	43.090.200	4,38
Vlastite dionice	9.470	17.046.000	1,73
Ostale pravne i fizičke osobe	74.010	133.218.000	13,55
	546.318	983.372.400	100,00
<b>Vlasništvo nad povlaštenim dionicama:</b>			
Sutivan Investments Anstalt, Liechtenstein	105.000	105.000.000	100,00
<b>Ukupno</b>		<b>1.088.372.400</b>	



**Bilješka 17. Zakonske rezerve**

Zakonska rezerva formira se sukladno Zakonu o trgovačkim društvima koji propisuje da je dioničko društvo dužno u zakonske rezerve izdvajati 5% dobiti tekuće godine, sve dok te rezerve zajedno s kapitalnom dobiti ne dosegnu visinu od 5% temeljnog kapitala Društva. Ova rezerva nije raspodjeljiva. Odlukom Skupštine od 28. kolovoza 2009. godine Društvo je iz zadržane dobiti izdvojilo iznos od 3.086.296 kuna u zakonske rezerve. Na dan 31. prosinca 2009. godine zakonske rezerve iznose 27.032.085 kuna ili 2,5% dioničkog kapitala.

**Bilješka 18. Rezerve za vlastite dionice**

Prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima, društvo je za stečene vlastite dionice izdvojilo u rezerve za vlastite dionice svotu koja odgovara svoti plaćenju za dionice.

**Bilješka 19. Vlastite dionice i udjeli**

Sukladno MRS 32. trgovačka društva koja primjenjuju MSFI stečene vlastite dionice iskazuju kao smanjenje kapitala. Vlastite dionice sastoje se od 9.470 vlastitih dionica koje su otkupljivane u razdoblju od 1997. do 2002. godine, a evidentirane su prema trošku stjecanja. Na dan 31. prosinca 2009. godine vlastite dionice iznose 11.896.874 kuna. U istom iznosu formirane su pripadajuće rezerve.

**Bilješka 20. Ostale rezerve**

Ostale rezerve sastoje se od pričuva stvorenih denominacijom nominalne vrijednosti dionica (500 DEM) u kune u iznosu od 20.882.206 kuna i pričuva formiranih od nerealiziranih dobitaka kod svođenja na fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju u iznosu od 5.329.701 kuna.

**Bilješka 21. Revalorizacijske rezerve**

Iznos od 54.869.005 odnosi se na revalorizacijske rezerve formirane 1993. godine.

**Bilješka 22. Zadržana dobit**

Temeljem odluke Skupštine od 28. kolovoza 2009. godine Društvo je iz dobiti ostvarene u 2008. godini izvršilo izdvajanje za zadržanu dobit u iznosu od 9.601.881 kuna. Na dan 31. prosinca 2009. godine zadržana dobit iznosi 109.899.708 kuna.

**Bilješka 23. Dobit poslovne godine**

Društvo je za 2009. godinu iskazalo višak prihoda nad rashodima te ostvarilo dobit nakon oporezivanja u iznosu od 45.678.741 kuna, što je za 26% manje nego u prethodnoj godini.

**Bilješka 24. Rezerviranja**

U izvještajnom razdoblju struktura rezerviranja je za slijedeće namjene:

Opis	Iznos
Rezerviranja za sudske sporove	1.500.000
Rezerviranja za zakup zemljišta	367.151
Rezerviranja za poreze i doprinose	670.000
Ostala rezerviranja	336.978
<b>Ukupno</b>	<b>2.874.129</b>

**Bilješka 25. Obveze prema povezanim poduzetnicima**

Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura ovih obveza je slijedeća:

Opis	Iznos
Obveze prema podružnici Laguna Invest	132.000
Obveze prema podružnici Hoteli Croatia	-
<b>Ukupno</b>	<b>132.000</b>

**Bilješka 26. Obveze za predujmove**

Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura obveza za predujmove je slijedeća:

Opis	Iznos
Predujmovi od kupaca u inozemstvu	1.715.891
Predujmovi od kupaca u zemlji	847.102
Primljena jamstva (za najam)	95.738
<b>Ukupno</b>	<b>2.658.731</b>

**Bilješka 27. Obveze prema dobavljačima**

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti. Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura obveza prema dobavljačima je slijedeća:

Opis	Iznos
Dobavljači u zemlji	8.524.642
Dobavljači u inozemstvu	245.305
Obveze za nefakturiranu robu i usluge	2.082.880
Obveze za autorske honorare i ugovore o djelu	7.083
<b>Ukupno</b>	<b>10.859.910</b>

**Bilješka 28. Obveze prema zaposlenicima**

Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura obveza prema zaposlenicima je slijedeća:

Opis	Iznos
Obveze za neto plaće	10.183.358
Obveze za naknade plaća	1.768.952
Obveze za naknadu prijevoza na rad i s rada	104.134
<b>Ukupno</b>	<b>12.056.444</b>

**Bilješka 29. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja**

Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura ovih obveza je slijedeća:

Opis	Iznos
Porez na dohodak i prirez	2.407.021
Doprinosi iz plaća	3.563.672
Doprinosi na plaće	3.076.447
Porez na dobit	3.593.411
Ostalo (članarine TZ, spomenička renta, šume i dr.)	158.524
<b>Ukupno</b>	<b>12.799.075</b>

**Bilješka 30. Obveze s osnove udjela u rezultatu**

Ova obveza evidentira se temeljem odluke Skupštine o isplati dividende. Na dan 31. prosinca 2009. godine ukupne neisplaćene dividende i nagrade iz dobiti iznose 574.449 kuna, a odnose se na neisplaćene obveze za 2005.,2006.,2007. i 2008. godinu.

**Bilješka 31. Ostale kratkoročne obveze**

Na dan 31. prosinca 2009. godine struktura ostalih kratkoročnih obveza je slijedeća:

Opis	Iznos
Boravišna pristojba	11.376
Obveze za investicijsko održavanje	59.400
Obveze za troškove otpremnina	281.836
Ostale obveze	1.111.539
<b>Ukupno</b>	<b>1.464.151</b>

**Bilješka 32. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja**

Opis	Iznos
Obračunati troškovi	3.246.241
Unaprijed naplaćene zakupnine	79.799
Odgođeno priznavanje prihoda	294.142
<b>Ukupno</b>	<b>3.620.182</b>

**BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA****Bilješka 33. Prihodi od prodaje**

Prihodi od prodaje se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge u hotelima, kampovima i ugostiteljskim objektima tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za proviziju agencijama i porez na dodanu vrijednost.

Prihodi od prodaje sastoje se od prihoda od izvršenih hotelsko turističkih usluga i prihoda od poslovnog najma. Prihodi od hotelsko turističkih usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene.

Društvo svoje usluge i prodajne aktivnosti obavlja u Hrvatskoj. Prihodi od prodaje Društva mogu se također razlikovati prema geografskoj pripadnosti kupaca, na prihode od prodaje u zemlji i u inozemstvu.

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
<b>Prihodi od prodaje usluga:</b>			
Prihodi od prodaje u zemlji	73.647.520	65.894.400	89
Prihodi od prodaje u inozemstvu	338.731.900	337.442.958	100
	<b>412.379.420</b>	<b>403.336.359</b>	<b>98</b>

**Bilješka 34. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga**

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga evidentirani su uslijed usluga šivanja sitnog inventara u režiji vlastite krojačnice, te korištenja imovine u vlasništvu Društva (osobnih automobila) za privatne potrebe zaposlenika.

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Prihodi od vlastitih usluga (usluge krojačnice)	634.753	556.088	88
Prihodi od upotrebe vlastite imovine za privatne potrebe zaposlenika	7.464	20.078	269
	<b>642.217</b>	<b>576.166</b>	<b>90</b>

**Bilješka 35. Ostali poslovni prihodi**

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Prihodi od ukidanja dugoročnih pričuva	678.426	1.160.580	171
Prihodi od prodaje dugotrajne imovine	150.686	91.636	61
Prihodi od naplate otpisanih potraživanja	295.158	445.161	151
Prihodi od naplate šteta s temelja osiguranja	1.785.165	1.527.971	86
Prihodi od ponudbene dokumentacije	78.432	139.096	177
Prihodi od dotacija, pomoći, darova i sl.	144.173	74.000	51
Prihodi od naknadno odobrenih rabata	128.420	57.853	45
Prihodi ranijih godina	189.578	176.363	137
Ostali prihodi	903.561	1.431.632	158
	<b>4.353.599</b>	<b>5.104.292</b>	<b>117</b>

**Bilješka 36. Troškovi sirovina i materijala**

Troškovi sirovina i materijala obuhvaćaju utrošene sirovine i materijal, utrošenu energiju, utrošene rezervne dijelove i otpis sitnog inventara.

Zalihe sirovina i rezervnih dijelova iskazuju se po trošku nabave ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Trošak se određuje po metodi ponderiranih prosječnih cijena. Sitni inventar i alati u potpunosti se otpisuju prilikom stavljanja u uporabu.

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Utrošene sirovine i materijal	49.369.689	43.908.810	89
Utrošena energija	15.927.247	15.764.212	99
Otpis sitnog inventara	5.452.769	4.050.854	74
	<b>70.749.705</b>	<b>63.723.876</b>	<b>90</b>

**Bilješka 37. Troškovi prodane robe**

Troškovi prodane robe obuhvaćaju nabavnu vrijednost prodane robe i zavisne troškove.



**Bilješka 38. Ostali vanjski troškovi**

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Usluge održavanja	19.642.515	18.939.438	96
Prijevozne usluge	2.059.885	1.923.308	93
Reklama i propaganda	4.908.540	5.182.037	106
Komunalne usluge	3.822.993	3.790.558	99
Utrošena voda	14.320.487	13.923.665	97
Najamnine	886.713	1.282.324	145
Ostale usluge	4.932.520	8.020.182	163
	<b>50.573.653</b>	<b>53.061.512</b>	<b>105</b>

**Bilješka 39. Troškovi osoblja**

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Neto plaće	63.191.990	58.009.384	92
Doprinosi iz plaće (za mirovinsko)	18.487.450	17.333.933	94
Doprinosi na plaće (za zdravstvo, zapošljavanje, ozljede na radu)	16.078.056	15.100.166	94
Porez i preiz iz plaća	11.864.930	12.913.839	109
	<b>109.622.426</b>	<b>103.357.322</b>	<b>94</b>

**Bilješka 40. Amortizacija**

Amortizacija dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine priznaje se kao rashod u svoti obračunanoj na trošak nabave po linearnoj metodi primjenom godišnjih amortizacijskih stopa.

Trošak amortizacije predmeta dugotrajne imovine priznaje se u porezni rashod od prvoga dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je dugotrajna imovina stavljena u upotrebu.

Amortizaciji ne podliježe zemljište, šuma i slična obnovljiva prirodna bogatstva, financijska imovina, spomenici kulture te umjetnička djela.

**Bilješka 41. Ostali troškovi**

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Komunalne i slične naknade, porezi i doprinosi, članarine	11.505.906	11.338.115	99
Intelektualne usluge	5.198.748	3.337.334	64
Premije osiguranja	2.288.105	2.420.567	106
Reprezentacija i izuzimanja	698.303	540.437	77
Bankarske usluge	950.170	1.047.951	110
Naknade troškova djelatnicima i stanovništvu (putni troškovi, troš.noćenja, dnevnice, autorski honor., prigodno darivanje gostiju i sl.)	11.241.174	9.046.478	80
Ostala materijalna prava zaposlenih (otpremnine, jubilarne nagrade, božićnica, regres, prigodni pokloni djeci i sl.)	3.996.799	4.225.995	106
Troškovi stručnog obrazovanja	270.761	223.104	82
Ostalo	2.324.524	2.555.450	110
	<b>38.474.490</b>	<b>34.735.431</b>	<b>90</b>

**Bilješka 42. Vrijednosno usklađenje**

Vrijednosno usklađenje dugotrajne imovine (osim financijske imovine) provodi se ukoliko se dugotrajna imovina ošteti, uništi ili kada njezina tržišna vrijednost padne ispod knjigovodstvene vrijednosti. Vrijednosno usklađenje provodi se prema MRS-u 36 Umanjenje imovine, koji propisuje obavezu procjene nadoknadivog iznosa sredstava te iskazivanje gubitka ukoliko je nadoknativi iznos manji od knjigovodstvenog.

Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine (osim financijske imovine) odnosi se na ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca. Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjena vrijednosti potraživanja od kupaca.

U toku 2009. godine Društvo je izvršilo ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 325.238 kuna, od čega se 44% odnosi na ispravak vrijednosti potraživanja za vez plovila u marinama.

**Bilješka 43. Rezerviranja**

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

	<u>01.01.-31.12.</u> <u>2008.</u>	<u>01.01.-31.12.</u> <u>2009.</u>	<u>INDEKS</u> <u>09/08</u>
Pričuve za troškove investicijskog održavanja	598.873	-	-
Pričuve za troškove otpremnina	561.707	281.836	50
	<u>1.160.580</u>	<u>281.836</u>	<u>24</u>

**Bilješka 44. Ostali poslovni rashodi**

	<u>01.01.-31.12.</u> <u>2008.</u>	<u>01.01.-31.12.</u> <u>2009.</u>	<u>INDEKS</u> <u>09/08</u>
Neotpisana vrijednost prodane i rashodovane dugotrajne imovine	115.293	246.852	214
Manjkovi (dug.imovine, sirovina, materijala, sitnog inventara i robe)	37.959	39.344	104
Naknadno utvrđeni rashodi iz proteklih godina	621.630	612.301	99
Naknadno odobreni popusti (rabati, kasa skonto)	25.084	-	-
Ostali rashodi	44.085	53.774	122
	<u>844.051</u>	<u>952.271</u>	<u>113</u>

**Bilješka 45. Prihodi od kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima**

Stranke se smatraju povezane ako jedna stranka ima sposobnost da kontrolira drugu stranku ili ima značajan utjecaj na drugu stranku pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka. Društvo Plava laguna ima kontrolu nad Hoteli Croatia d.d., Cavtat i Laguna invest d.o.o., Poreč.

Budući da se ulaganja u ovisna društva evidentiraju prema metodi troška, dividenda tih društava priznaje se u prihode u razdoblju kada je donesena odluka o isplati dobitka odnosno dividende.

Društvo Plava laguna u 2009. godini temeljem vlasničkog udjela u Hoteli Croatia d.d. nije ostvarila prihod od dividende budući da je Skupština podružnice donijela odluku da se ukupna ostvarena dobit rasporedi u zadržanu dobit. U prethodnoj godini ostvarena dividenda iznosila je 17.273.452 kuna.

**Bilješka 46. Prihodi od kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama**

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Kada je vrijednost potraživanja umanjena, Društvo umanjuje knjigovodstvenu vrijednost potraživanja na njegovu nadoknadivu vrijednost, što predstavlja procijenjenu vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi instrumenta. Ravnomjerno ukidanje diskonta u budućim razdobljima, priznaje se kao prihod od kamata. Prihodi od kamata od zajmova čija je naplata upitna, priznaju se koristeći metodu originalne efektivne kamatne stope.

Visina kamatne stope određena je Zakonom o obveznim odnosima i Odlukom savjeta HNB-a o eskontnoj stopi.

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Prihodi od kamata na novčane depozite	4.394.444	4.028.602	92
Prihodi od kamata (zatezne kamate, s osnove valutne klauzule)	216.390	70.915	33
Pozitivne tečajne razlike po forward ugovorima u stranoj valuti	2.150.375	1.440.055	67
Pozitivne tečajne razlike – ostalo	1.748.239	1.496.562	86
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	14.058	-	-
	<b>8.523.506</b>	<b>7.036.134</b>	<b>83</b>

**Bilješka 47. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa**

Ova pozicija sadrži prihode od dividende primljene od strane IKB Umag. U 2009. godini primljena je dividenda u iznosu od 457.130 kuna, dok je u 2008. godini primljena dividenda u iznosu od 2.674.620 kuna (od čega 358.020 kuna u novcu i 2.316.600 kuna u obliku redovnih dionica).

**Bilješka 48. Ostali financijski prihodi**

Ostali financijski prihodi ostvareni su temeljem obračunatih naknada za prijevremeno plaćanje dobavljačima.

**Bilješka 49. Rashodi od kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama**

	<b>01.01.-31.12. 2008.</b>	<b>01.01.-31.12. 2009.</b>	<b>INDEKS 09/08</b>
Rashodi od kamata	696.945	1.880	-
Negativne tečajne razlike po forward ugovorima u stranoj valuti	-	1.800.966	-
Negativne tečajne razlike – ostalo	1.719.357	1.445.940	84
Gubici pri prodaji dionica i poslovnih udjela	868.700	-	-
	<b>3.285.002</b>	<b>3.248.786</b>	<b>99</b>

**Bilješka 50. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine**

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine. Nerealizirani gubici financijske imovine Društva u 2009. godini iznose 21.257 kuna, a odnose se na vrijednosno usklađenje kratkoročne financijske imovine.

**BILJEŠKE UZ IZVJEŠĆE O PROMJENAMA KAPITALA****Bilješka 51. Upisani kapital**

Upisani kapital društva iznosi 1.088.372.400 kuna. Tijekom izvještajnog razdoblja nije bilo promjena upisanog kapitala.

**Bilješka 52. Rezerve iz dobiti**

Rezerve iz dobiti oblikuju se rasporedom dobiti pri usvajanju financijskih izvješća i tijekom godine prema zahtjevima poslovne politike Društva. Rezerve iz dobiti oblikovane su kao zakonske rezerve, rezerve za vlastite dionice, vlastite dionice i ostale rezerve.

Zakonske rezerve formiraju se u iznosu od 5% dobiti tekuće godine, sve dok ne postignu 5% temeljnog kapitala.

Pričuve za vlastite dionice formirane su sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima i to u iznosu koji odgovara svoti plaćenju za dionice.

Budući da je Plava laguna d.d. veliki poduzetnik odnosno poduzetnik čiji vrijednosni papiri kotiraju na burzi, stečene vlastite dionice iskazuje u pasivi bilance kao smanjenje glavnice.

U rezervama iz dobiti obuhvaćene su revalorizacijske rezerve formirane 1993. godine, te ostale rezerve stvorene denominacijom nominalne vrijednosti dionica (500 DEM) u kune.

**Bilješka 53. Zadržana dobit ili preneseni gubitak**

Zadržana dobit čini svotu akumulirane dobiti iz prethodnih godina za koju još nije donesena odluka o rasporedu.

**Bilješka 54. Dobit ili gubitak tekuće godine**

Dobit poslovne godine je rezultat prihoda i rashoda razdoblja umanjenih za porez na dobit i iznosi 45.678.741 kuna, što predstavlja smanjenje od 26% u odnosu na prethodnu godinu.

**Bilješka 55. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju**

Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju provodi se sukladno zahtjevu MRS 39. Učinak povećanja fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju evidentira se kao povećanje posebnog oblika revalorizacijskih rezervi, dok se moguće smanjenje fer vrijednosti provodi na teret tih rezervi.

Gubici ostvareni na vrijednosnim papirima temeljem smanjenja prodajnih cijena (nerealizirani gubici) pokrivaju se početnim stanjem pozitivne revalorizacijske pričuve, a razlika se prenosi u račun dobiti i gubitka.

Kada se financijska imovina raspoloživa za prodaju prestane priznavati (prodaja), cjelokupna svota revalorizacijskih rezervi prenosi se u račun dobiti i gubitka.

**PLAVA LAGUNA d.d., POREČ**

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA I  
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI  
31. PROSINCA 2009.**

## **Izvešće neovisnog revizora**

### **Dioničarima društva Plava laguna d.d.**

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja matičnog društva Plava laguna d.d. ('Društvo'). Financijski izvještaji sastoje se od izvještaja o financijskom položaju (bilanca) na dan 31. prosinca 2009. godine, izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama kapitala i izvještaja o novčanom toku za 2009. godinu te sažetka značajnih računovodstvenih politika i bilješki uz financijske izvještaje.

### ***Odgovornost Uprave za financijske izvještaje***

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Odgovornost Uprave uključuje: utvrđivanje, vođenje i primjenu te održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvještaja bez materijalno značajnih grešaka koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške; odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika; i definiranje računovodstvenih procjena primjerenih postojećim okolnostima.

### ***Odgovornost revizora***

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim financijskim izvještajima na osnovu naše revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima koji nalažu pridržavanje etičkih pravila, te planiranje i provođenje revizije kako bi se s razumnom mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka.

Revizija uključuje provođenje procedura u svrhu pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabir procedura ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnih grešaka u financijskim izvještajima koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvještaja koje sastavlja Društvo u svrhu provođenja revizijskih procedura u skladu s postojećim okolnostima, a ne u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva. Revizija isto tako uključuje ocjenu primijenjenih računovodstvenih politika, primjerenost računovodstvenih procjena koje je definirala Uprava, kao i ocjenu ukupnog prikaza financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i čine odgovarajuću osnovu u svrhu izražavanja našeg mišljenja.



***Mišljenje***

Prema našem mišljenju, priloženi financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno, u svim značajnim aspektima, financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2009. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu koja je tada završila sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

***Poseban naglasak***

Bez rezerve na naše mišljenje izneseno gore, skrećemo pozornost na bilješku 28 uz ove financijske izvještaje koja opisuje potencijalne obveze Društva oko prava vlasništva nad nekretninama Društva. Problematika u svezi sporova oko vlasništva nad zemljištem uobičajena je za turističke kompanije u Republici Hrvatskoj.

*PricewaterhouseCoopers d.o.o.*  
PricewaterhouseCoopers d.o.o.  
Zagreb, 29. travnja 2010.

  
Tatjana Rukavina  
Predsjednica Uprave

  
Dušica Madžarac  
Ovlašteni revizor

**PLAVA LAGUNA d.d., POREČ****IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI****ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.**

---

<i>(svi iznosi izraženi u tisućama kuna)</i>	<b>Bilješka</b>	<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
Prihodi od prodaje usluga	5	404.950	414.414
Ostali prihodi	6	2.892	21.949
Troškovi materijala i usluga	7	(120.793)	(126.337)
Troškovi osoblja	8	(110.637)	(118.554)
Amortizacija	15,16	(99.001)	(96.496)
Ostali poslovni rashodi	9	(23.233)	(27.256)
Ostali dobici – neto	10	374	1.602
<b>Dobit iz poslovanja</b>		<b>54.552</b>	<b>69.322</b>
Financijski prihodi	11	4.213	4.712
Financijski rashodi	11	(861)	(1.536)
Financijski prihodi-neto	11	3.352	3.176
<b>Dobit prije oporezivanja</b>		<b>57.904</b>	<b>72.498</b>
Porez na dobit	12	(12.225)	(10.772)
<b>Dobit za godinu</b>		<b>45.679</b>	<b>61.726</b>
Ostali sveobuhvatni prihodi:			
Revalorizacijski dobitak-neto	25	112	268
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit za godinu</b>		<b>45.791</b>	<b>61.994</b>
Osnovna i razrijeđena zarada po dionici (u kunama):			
- redovne dionice	13	71,00	96,01
- povlaštene		72,00	97,01

Ove financijske izvještaje prikazane na stranicama 2 do 50 odobrila je Uprava Društva 28. travnja 2010. godine.

Predsjednik Uprave:

Neven Staver

---

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

**PLAVA LAGUNA d.d., POREČ****IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (BILANCA)****NA DAN 31. PROSINCA 2009.**

---

<i>(svi iznosi izraženi u tisućama kuna)</i>	<b>Bilješka</b>	<b>31. prosinca</b>	
		<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
<b>IMOVINA</b>			
<b>Dugotrajna imovina</b>			
Nekretnine, postrojenja i oprema	15	1.088.772	1.141.096
Nematerijalna imovina	16	450	702
Ulaganja u podružnice i pridruženo društvo	17	190.796	190.788
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	19	11.843	11.703
		<u>1.291.861</u>	<u>1.344.289</u>
<b>Kratkotrajna imovina</b>			
Zalihe	21	1.250	1.271
Kupci i ostala potraživanja	22	9.665	5.373
Dani depoziti i krediti	20	38.792	372
Novac i novčani ekvivalenti	23	57.535	48.538
		<u>107.242</u>	<u>55.554</u>
<b>Ukupno imovina</b>		<b><u>1.399.103</u></b>	<b><u>1.399.843</u></b>
<b>DIONIČKA GLAVNICA</b>			
Dionički kapital	24	1.088.372	1.088.372
Kapitalne rezerve	24	5.149	5.149
Trezorske dionice	24	(17.046)	(17.046)
Rezerve	25	120.824	117.626
Zadržana dobit	25	154.764	161.209
<b>Ukupno dionička glavnica</b>		<b><u>1.352.063</u></b>	<b><u>1.355.310</u></b>
<b>OBVEZE</b>			
<b>Dugoročne obveze</b>			
Rezerviranja	27	1.500	1.500
		<u>1.500</u>	<u>1.500</u>
<b>Kratkoročne obveze</b>			
Dobavljači i ostale obveze	26	41.947	38.174
Obveza poreza na dobit	12	3.593	4.859
		<u>45.540</u>	<u>43.033</u>
<b>Ukupno obveze</b>		<b><u>47.040</u></b>	<b><u>44.533</u></b>
<b>Ukupno dionička glavnica i obveze</b>		<b><u>1.399.103</u></b>	<b><u>1.399.843</u></b>

---

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

**PLAVA LAGUNA d.d., POREČ**

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.**

<i>(svi iznosi izraženi u tisućama kuna)</i>	<b>Bilješka</b>	<b>Dionički kapital</b>	<b>Kapitalne rezerve</b>	<b>Trezorske dionice</b>	<b>Rezerve</b>	<b>Zadržana dobit</b>	<b>Ukupno</b>
Stanje 1. siječnja 2008.		1.088.372	5.149	(17.046)	114.281	149.933	1.340.689
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit za 2008.</b>		-	-	-	<b>268</b>	<b>61.726</b>	<b>61.994</b>
Prijenos u izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti		-	-	-	229	-	229
Prijenos u zakonske rezerve	25	-	-	-	2.848	(2.848)	-
Dividenda za 2007.	14	-	-	-	-	(47.602)	(47.602)
<b>Stanje 31. prosinca 2008.</b>		<b>1.088.372</b>	<b>5.149</b>	<b>(17.046)</b>	<b>117.626</b>	<b>161.209</b>	<b>1.355.310</b>
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit za 2009.</b>		-	-	-	<b>112</b>	<b>45.679</b>	<b>45.791</b>
Prijenos u zakonske rezerve	25	-	-	-	3.086	(3.086)	-
Dividenda za 2008.	14	-	-	-	-	(47.602)	(47.602)
Nagrada Nadzornom odboru	24/ii/	-	-	-	-	(1.436)	(1.436)
<b>Stanje 31. prosinca 2009.</b>		<b>1.088.372</b>	<b>5.149</b>	<b>(17.046)</b>	<b>120.824</b>	<b>154.764</b>	<b>1.352.063</b>

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

**PLAVA LAGUNA d.d., POREČ****IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU****ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.***(svi iznosi izraženi u tisućama kuna)*

	<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
<b>Novčani tok iz poslovnih aktivnosti:</b>		
Novčani primici od kupaca	461.417	476.722
Neto priliv/(odliv) s osnova PDV-a	(13.999)	5.983
Novčane isplate dobavljačima i zaposlenima te s osnova poreza i doprinosa	(287.016)	(303.353)
Novac generiran poslovanjem	160.402	179.352
Plaćen porez na dobit	(13.491)	(6.264)
Novčane isplate na ime kamata i bankovne provizije	(641)	(1.460)
<b>Neto novčani priliv od poslovnih aktivnosti</b>	<b>146.271</b>	<b>171.628</b>
<b>Novčani tok iz ulagačkih aktivnosti</b>		
Novčane isplate na ime nabave nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	(56.083)	(154.327)
Novčane isplate za stjecanje vlasničkih i dužničkih fin.instrumenata	(10)	(1.283)
Novčane isplate s osnove depozita	(354.312)	-
Novčani primici s osnove depozita	315.378	-
Novčani primici od naplate kredita	148	486
Novčani primici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	555	232
Novčani primici od podružnica – dividenda	-	17.273
Novčane naplate dividendi-ostali	457	358
Novčane naplate kamata	4.029	4.452
<b>Neto novčani odliv od ulagačkih aktivnosti</b>	<b>(89.838)</b>	<b>(132.809)</b>
<b>Novčani tok iz financijskih aktivnosti</b>		
Primici od glavnice kredita	-	19.932
Novčane isplate na ime povrata kredita	-	(35.471)
Novčane isplate za dividende	(47.436)	(47.535)
<b>Neto novčani odliv iz financijskih aktivnosti</b>	<b>(47.436)</b>	<b>(63.074)</b>
<b>Neto povećanje/(smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>8.997</b>	<b>(24.255)</b>
Novac i novčani ekvivalenti na početku godine	48.538	72.793
Novac i novčani ekvivalenti na kraju godine (bilješka 23)	57.535	48.538

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

### **BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI**

Plava laguna d.d., Poreč, dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam, (Društvo), osnovano je u Republici Hrvatskoj. Društvo je registrirano za obavljanje hotelsko-ugostiteljskih usluga. Po zakonima Republike Hrvatske i uz odobrenje Hrvatskog fonda za privatizaciju, Društvo je pretvoreno iz državnog vlasništva u dioničko društvo u 1993. godini. Društvo je registrirano pri Trgovačkom sudu u Pazinu.

Plava laguna d.d., Poreč je kontrolirana od strane društva Sutivan Investments Anstalt registriranog u Liechtensteinu. Krajnje kontrolno društvo je Luksburg Foundation, registrirano u Vaduz Liechtensteinu. Vlasnička struktura kapitala na dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine prikazana je u bilješci 24.

Sjedište Plava laguna d.d. nalazi se u Poreču, Rade Končara 12, Hrvatska.

Na dan 31. prosinca 2009. godine dionice Društva kotirale su na redovitom tržištu dioničkih društava, a na dan 31. prosinca 2008. godine na tržištu javnih dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi.

### **BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje.

#### **2.1 Osnove sastavljanja**

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI). Nekonsolidirani financijski izvještaji izrađeni su primjenom metode povijesnog troška, koji su promijenjeni obavljenom revalorizacijom financijske imovine raspoložive za prodaju.

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Društva. Područja koja uključuju viši stupanj prosudbe ili složenosti, odnosno područja gdje su pretpostavke i procjene značajne za financijske izvještaje prikazana su u bilješci 4.

Društvo je također pripremio konsolidirane financijske izvještaje u skladu s MSFI za Društvo i njegove podružnice ("Grupa"). U konsolidiranim financijskim izvještajima, podružnice – koje predstavljaju sva društva nad kojima Grupa, neposredno ili posredno, ima više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način ima kontrolu nad poslovanjem – su u potpunosti konsolidirane. Konsolidirani financijski izvještaji mogu se dobiti na adresi Plava laguna d.d., Rade Končara 12, Poreč.

Korisnici ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja trebali bi ih čitati zajedno s konsolidiranim financijskim izvještajima Grupe na dan 31. prosinca 2009. i za godinu koja je tada završila u svrhu dobivanja cjelokupnih informacija o financijskom položaju Grupe, rezultatima njenog poslovanja i promjenama financijskog stanja Grupe u cjelini.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)****2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)***(a) Prijevremeno usvojeni standardi od strane Društva*

Društvo nije prijevremeno usvojila nijedan standard.

*(b) Standardi, dodaci i tumačenja koja su na snazi na dan ili nakon 1. siječnja 2009. godine*

Sljedeći standardi, dodaci i tumačenja koja su stupila na snagu u 2009. godini relevantni su za Društvo:

**2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)**

Standard/tumačenje	Naslov	Primjenjivo za financijske godine koje počinju na dan ili nakon
MSFI 7	Poboljšane objave o financijskim instrumentima	1. siječnja 2009.
MSFI 8	Poslovni segmenti	1. siječnja 2009.
MRS 1	Prezentiranje financijskih izvještaja	1. siječnja 2009.
MRS 19 (Dodatak)	Primanja zaposlenih	1. siječnja 2009.
MRS 23	Troškovi posudbe	1. siječnja 2009.
MRS 36	Umanjenje vrijednosti	1. siječnja 2009.
MRS 38	Nematerijalna imovina	1. siječnja 2009.
MRS 39 (Dodatak)	Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje	1. siječnja 2009.

- **Dodaci uz MSFI 7, 'Financijski instrumenti: Objavljivanja'**

Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB) je u ožujku 2009. godine objavio dodatke uz MSFI 7. Dodatak zahtijeva proširene objave o mjerenju fer vrijednosti i rizika likvidnosti. Dodatak osobito zahtijeva objavljivanje mjerenja fer vrijednosti po razinama koje su određene hijerarhijom mjerenja fer vrijednosti. Usvajanje dodatka zahtijeva dodatne objave, ali nema utjecaja na financijski položaj ili zarada po dionici Društva.

- **MSFI 8, 'Poslovni segmenti'**

MSFI 8 izdan je u studenom 2006. godine. Ako nije došlo do prijevremenog usvajanja Društvo ga mora primijeniti na računovodstveno razdoblje koje počinje na dan 1. siječnja 2009. godine. Standard zamjenjuje MRS 14 'Izveštavanje o poslovnim segmentima', uz zahtjev za utvrđivanjem primarnih i sekundarnih izvještajnih segmenata. Prema zahtjevima prerađenog standarda, vanjsko izvještavanje Društva o segmentima temeljit će se na internom izvještavanju prema Upravi Društva (čija funkcija je donošenje glavnih poslovnih odluka) donosi odluke o alokaciji resursa i ocjenjuje rezultate izvještajnih segmenata. Primjena MSFI-a 8 nema materijalno značajan utjecaj na Društvo i na osnove za mjerenje unutar segmenata. Rezultati segmenata su promijenjeni sukladno tome.

- **MRS 1 (prerađen), 'Prezentiranje financijskih izvještaja'**

Prerađena verzija MRS-a 1 izdana je u rujnu 2007. godine. Ne dopušta iskazivanje stavki prihoda i troškova (to jest, „ne vlasničke promjene u glavnici“) u izvještaju o promjeni glavnice, te zahtijeva iskazivanje „ne vlasničkih promjena u glavnici“ odvojeno od vlasničkih promjena u glavnici u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Stoga, Društvo u izvještaju o promjeni glavnice prikazuje sve vlasničke promjene glavnice, dok su ne vlasničke promjene glavnice prikazane u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Usporedni podaci prepravljani su kako bi bili u skladu s prerađenim standardom. Budući da promjena računovodstvene politike samo ima utjecaj na način prezentiranja, nema utjecaja na zaradu po dionici.



**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)**

• **MRS 19 (Dodatak), 'Primanja zaposlenih'**

Ovaj dodatak dio je projekta godišnjih poboljšanja Odbora za međunarodne računovodstvene standarde objavljenog u svibnju 2008. godine.

- Dodatak pojašnjava utjecaje promjena plana definiranih primanja na očekivane dobitke koji proizlaze iz budućeg povećanja plaća ili iz minulog rada.
- Definicija povrata od imovine uključene u plan promijenjena je tako da navodi da se troškovi administracije plana oduzimaju u izračunu povrata imovine uključene u plan samo ukoliko su takvi troškovi izuzeti iz mjerenja obveze za definirana primanja.
- Razlika između kratkoročnih i dugoročnih primanja zaposlenih temeljit će se na tome trebaju li primanja biti podmirena unutar 12 mjeseci ili nakon 12 mjeseci od trenutka pružanja usluge.
- MRS 37, 'Rezerviranja, nepredviđene obveze i nepredviđena imovina' zahtijeva objavljivanje potencijalnih obveza koje nisu priznate. MRS 19 je usklađen s tim zahtjevom.

• **MRS 23, 'Troškovi posudbe'**

Prerađena verzija MRS-a 23 izdana je u ožujku 2007. godine. Ona ukida mogućnost izravnog priznavanja troškova posudbe kao troškova za kvalificiranu imovinu (imovinu čije stavljanje u uporabu ili prodaju zahtijeva značajno vremensko razdoblje). Primjena dodatka MRS-a 23 nema materijalno značajan utjecaj na rezultat (zaradu po dionici), odnosno na stavke u izvještaju o financijskom položaju.

• **MRS 36 (Dodatak), Umanjenje vrijednosti imovine**

Ovaj dodatak dio je projekta godišnjih poboljšanja Odbora za međunarodne računovodstvene standarde objavljenog u svibnju 2008. godine. Kad se fer vrijednost umanjena za troškove prodaje izračunava na temelju diskontiranih novčanih tokova, potrebno je izvršiti objavljivanja jednaka onima za izračun vrijednosti u uporabi. Dodatak nema značajan utjecaj na financijske izvještaje.

• **MRS 38 (Dodatak) Nematerijalna imovina**

Ovaj dodatak dio je projekta godišnjih poboljšanja Odbora za međunarodne računovodstvene standarde objavljenog u svibnju 2008. godine. Predujam se može priznati jedino kada je to plaćanje izvršeno prije dobivanja prava pristupa robi ili primanja usluga. Dodatak nema značajan utjecaj na financijske izvještaje.

• **MRS 38 (Dodatak) Nematerijalna imovina**

Ovaj dodatak dio je projekta godišnjih poboljšanja Odbora za međunarodne računovodstvene standarde objavljenog u svibnju 2008. godine. Dodatak briše tekst koji navodi da „rijetko, ako ikada“ ima potpore za korištenje metode koja rezultira nižim stopama amortizacije od pravocrtne metode. Dodatak nema utjecaja na poslovanje Društva, budući da se sva nematerijalna imovina amortizira korištenjem pravocrtne metode.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)**

• **MRS 39 (Dodatak), 'Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje'**

Ovaj dodatak dio je projekta godišnjih poboljšanja Odbora za međunarodne računovodstvene standarde objavljenog u svibnju 2008. godine.

Ovaj dodatak pojašnjava da je moguće prelaženje u i iz kategorije fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka kad se derivativ počne ili prestane kvalificirati kao instrument zaštite novčanog toka ili zaštite neto ulaganja.

- Definicija financijske imovine ili financijske obveze po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka koja se odnosi na imovinu koja je namijenjena prodaji, također se mijenja. Pojašnjava se da se financijska imovina ili obveza koja je dio portfelja financijskih instrumenata kojima se zajednički upravlja, a postoji dokaz o nedavnom stvarnom kratkoročnom ostvarenju prihoda, uključuje u takav portfelj kod početnog priznavanja.

Trenutne smjernice za utvrđivanje i dokumentiranje instrumenata zaštite navode da instrument zaštite mora uključivati stranu izvan subjekta izvještavanja i navodi segment kao primjer subjekta izvještavanja. To znači da određeni segment trenutno mora zadovoljiti zahtjeve računovodstva zaštite kako bi se računovodstvo zaštite moglo primijeniti na razini segmenta. Ovaj dodatak ukida taj zahtjev, tako da su smjernice u skladu s MSFI 8 'Poslovni segmenti', koji zahtijeva da se objavljivanje za segmente temelji na podacima koje koristi Uprava. Dodatak nema značajan utjecaj na financijske izvještaje.

Sljedeća tumačenja stupila su na snagu u 2009. godini, ali nisu relevantna za poslovanje Društva:

- Dodatak MRS-u 32 Financijski instrumenti: Prezentiranje i MRS 1 Prezentiranje financijskih izvještaja – Financijski instrumenti koji se mogu prodati i obveze koje proizlaze iz likvidacije (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MSFI 1 (Dodatak), Prva primjena Međunarodnih računovodstvenih standarda i MRS 27 – Konsolidirani i odvojeni financijski izvještaji (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MSFI 2 (Dodatak), Plaćanja temeljena na dionicama). Dodatak Standardu nije relevantan, jer Društvo nema plaćanja temeljena na dionicama.
- MRS 16 (Dodatak), Nekretnine, postrojenja i oprema (i povezani dodatak MRS-u 7 Izvještaj o novčanom toku) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 28 (Dodatak), Ulaganja u povezana društva (i povezani dodaci MRS-u 32, Financijski instrumenti: Prezentiranje i MSFI-u 7, Financijski instrumenti: Objavljivanja) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 29 (Dodatak), Financijsko izvještavanje u hiperinflacijskim gospodarstvima (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 31 (Dodatak), Udjeli u zajedničkim pothvatima (i povezani dodaci MRS-u 32 i MSFI-u 7) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 40 (Dodatak), Ulaganja u nekretnine (i povezani dodaci MRS-u 16) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 41 (Dodatak), Poljoprivreda (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 20 (Dodatak), Računovodstvo za državne potpore i objavljivanje državne pomoći (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- IFRIC 13, Programi posebnih pogodnosti za kupce (na snazi od 1. srpnja 2009. godine)
- IFRIC 15, Ugovori o izgradnji nekretnina (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- IFRIC 16, 'Zaštite neto ulaganja u inozemno poslovanje' (na snazi od 1. listopada 2008. godine).

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)****2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)**

(c) *Izdani standardi i dodaci koji još nisu na snazi*

Sljedeći standardi i tumačenja su izdana i Društvo ih je obvezna primijeniti na računovodstvena razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2010. godine ili za kasnija razdoblja. Navedeni standardi i tumačenja su relevantna za Društvo:

Standard/tumačenje	Naslov	Primjenjivo za financijske godine koje počinju na dan ili nakon
MRS 27	Konsolidirani i zasebni financijski izvještaji	1. siječnja 2010.
MRS 39	Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje – prihvatljive zaštićene stavke	1. siječnja 2010.
MSFI 3	Poslovne kombinacije	1. siječnja 2010.
MSFI 5	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i prestanak poslovanja	1. siječnja 2010.
MSFI 9	Financijski instrumenti 1.dio: Klasifikacija i mjerenje	1. siječnja 2013.
IFRIC 17	Raspodjela nenovčane imovine vlasnicima	1. siječnja 2010.
IFRIC 18	Prijenosi imovine od kupaca	1. siječnja 2010.
IFRIC 19	Podmirivanje financijskih obveza glavnicičkim instrumentima	1. srpnja 2010

- **MRS 27 (prerađen), Konsolidirani i zasebni financijski izvještaji** . Prerađeni standard zahtijeva iskazivanje učinaka svih transakcija s manjinskim vlasnicima u glavnici, ukoliko nema promjene u kontroli, pa ove transakcije više neće rezultirati goodwillom ili dobitima i gubicima. Standard također utvrđuje način računovodstvenog iskazivanja kod gubitka kontrole. Svaki preostali udio u društvu ponovno će se mjeriti do fer vrijednosti, a dobit ili gubitak priznat će se u računu dobiti i gubitka. Društvo će primijeniti MRS 27 (Prerađen) na transakcije s manjinskim vlasnicima od 1. siječnja 2010. godine.

- **MRS 39, 'Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje – Prihvatljive zaštićene stavke'**  
Dodatak „Prihvatljive zaštićene stavke“ izdan je u srpnju 2008. godine. Pruža smjernice za dvije situacije. Kod utvrđivanja jednostranog rizika u zaštićenoj stavci, MRS 39 zaključuje da kupljena opcija u cijelosti određena kao instrument zaštite jednostranog rizika neće biti savršeno učinkovita. Utvrđivanje inflacije kao zaštićenog rizika ili dijela nije dozvoljena, osim u posebnim situacijama. Ovo neće uzrokovati nikakve promjene u financijskim izvještajima Društva.

- **MSFI 3 (prerađen), 'Poslovne kombinacije'**  
Prerađeni standard nastavlja primjenjivati metodu kupnje na poslovne kombinacije, uz neke značajne promjene. Na primjer, sva plaćanja kod kupnje društva trebaju se iskazati po fer vrijednosti na dan stjecanja s potencijalnim plaćanjima klasificiranima kao dug, kasnije ponovno mjerenima kroz izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti Manjinski udjeli se mogu mjeriti ili po fer vrijednosti ili po proporcionalnom udjelu manjinskog udjela u neto imovini stečenog društva. Svi troškovi povezani sa stjecanjem trebaju se iskazati u računu dobiti i gubitka. Društvo će primijeniti MSFI 3 (Prerađen) na sve poslovne kombinacije od 1. siječnja 2010. godine.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)**

• **MSFI 5 (Dodatak), 'Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i prestanak poslovanja' (i dodatak MSFI-u 1, 'Prva primjena')**

Ovaj dodatak dio je projekta godišnjih poboljšanja Odbora za međunarodne računovodstvene standarde objavljenog u svibnju 2008. godine. Dodatak pojašnjava da se sva imovina i obveze podružnice klasificiraju kao namijenjene prodaji ukoliko plan djelomične prodaje rezultira gubitkom kontrole. Za tu podružnicu treba izvršiti relevantno objavljivanje ako je zadovoljena definicija prestanka poslovanja. Dodatak MSFI-u 1 navodi da se ovi dodaci primjenjuju unaprijed od dana prijelaza na MSFI. Društvo će primijeniti MSFI 5 (Dodatak) na sve djelomične prodaje podružnica od 1. siječnja 2010. godine.

• **Poboljšanja MSFI-ja**

Poboljšanja MSFI-ja' izdana su u svibnju 2008. godine (prihvaćena od strane EU 23. siječnja 2009. godine) te u travnju 2009. godine (još nisu usvojena). Sadrže brojne dodatke uz MSFI-je za koje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde smatra da nisu hitni, ali su potrebni. 'Poboljšanja MSFI-ja' sadrže dodatke koji rezultiraju računovodstvenim promjenama u pogledu prezentiranja, priznavanja ili mjerenja, kao i terminološkim ili uredničkim dodacima vezano za pojedine MSFI-je standarde. Većina dodataka na snazi je za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2009. i 1. siječnja 2010. godine, a dozvoljena je i ranija primjena. Ne očekuju se materijalno značajne promjene računovodstvenih politika kao rezultat ovih dodataka.

• **MSFI 9, 'Financijski instrumenti 1.dio: Klasifikacija i mjerenje'**

MSFI 9 je izdan u studenom 2009. godine i zamjenjuje dijelove MRS-a 39 koji se odnose na klasifikaciju i mjerenje financijske imovine. Ključna obilježja su sljedeća:

- Financijska imovina se klasificira u dvije kategorije mjerenja: naknadno mjerenje po fer vrijednosti i naknadno mjerenje po amortiziranom trošku. Odluku treba donijeti prilikom početnog priznavanja. Klasifikacija ovisi o poslovnom modelu koji poslovni subjekt koristi za upravljanje svojim financijskim instrumentima, te o karakteristikama instrumenta vezanima za ugovorni novčani tok.
- Instrument se naknadno mjeri po amortiziranom trošku samo ako se radi o dužničkom instrumentu i ako je cilj poslovnog modela subjekta držanje imovine u svrhu naplate ugovornih novčanih tokova, te ako se kod ugovornih novčanih tokova imovine radi samo o plaćanjima glavnice i kamata (odnosno, samo ima 'osnovna obilježja kredita'). Sve ostale dužničke instrumente treba mjeriti po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka.
- Svi glavnički instrumenti mjere se naknadno po fer vrijednosti. Glavnički instrumenti koji se drže radi trgovanja mjere se po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka. Za sva ostala glavnička ulaganja potrebno je prilikom početnog priznavanja donijeti neopozivu odluku hoće li se nerealizirani i realizirani dobiti i gubici od fer vrijednosti priznavati u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili u računu dobiti ili gubitka. Kada je odluka donesena dobiti i gubici od fer vrijednosti ne smiju se naknadno priznavati u računu dobiti i gubitka. Odluku treba donijeti zasebno za pojedini instrument. Dividende se prikazuju u računu dobiti i gubitka ukoliko predstavljaju povrat ulaganja.
- Usvajanje MSFI-a 9 je obvezno od 1. siječnja 2013. godine, uz mogućnost prijevremenog usvajanja. Društvo razmatra implikacije standarda, utjecaj na Društvo i vrijeme njegovog usvajanja.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.1 Osnove sastavljanja (nastavak)**

**IFRIC 17, Raspodjela nenovčane imovine vlasnicima.** Tumačenje razjašnjava kada i kako se treba priznati raspodjela nenovčane imovine vlasnicima u obliku dividendi. Društvo treba mjeriti obvezu za raspodjelu nenovčane imovine vlasnicima u obliku dividende po fer vrijednosti imovine koja će se raspodijeliti. Dobit ili gubitak od raspodjele nenovčane imovine priznat će se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti kada društvo podmiri obvezu za dividende. Društvo trenutno razmatra učinak ovog tumačenja na svoje financijske izvještaje.

**IFRIC 18, Prijenosi imovine od kupaca.** Tumačenje razjašnjava računovodstveni tretman prijenosa imovine od kupaca tj. okolnosti u kojima je zadovoljena definicija imovine; priznavanje imovine i mjerenje njezinog troška pri početnom priznavanju; utvrđivanje usluga koje se mogu pojedinačno prepoznati (jedna ili više njih u zamjenu za prenesenu imovinu); priznavanje prihoda i računovodstveni tretman prijenosa novca od kupaca. Društvo trenutno razmatra učinak ovog tumačenja na svoje financijske izvještaje.

**IFRIC 19, Podmirivanje financijskih obveza glavnicičkim instrumentima.** Ovo tumačenje razjašnjava računovodstveni tretman u situaciji kad Društvo podmiruje dug izdavanjem vlastitih glavnicičkih instrumenata. Dobitak ili gubitak priznaje se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti na temelju usporedbe fer vrijednosti glavnicičkih instrumenata s knjigovodstvenim iznosom duga. Društvo trenutno razmatra učinak ovog tumačenja na svoje financijske izvještaje.

**2.2 Ulaganja u podružnice**

Podružnice su društva u kojima Plava laguna d.d., posredno ili neposredno, posjeduje više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način ima kontrolu nad poslovanjem. Društvo ima podružnice prikazane po metodi troška u bilješci 17. Društvo nema kontrolu nad drugim poduzećima.

**2.3 Ulaganja u pridružena društva**

Pridružena društva su ona u kojima Društvo ima značajan utjecaj, ali nema kontrolu, što u pravilu uključuje 20% do 50% prava glasa. Ulaganja u pridružena društva iskazuju se po metodi troška.

**2.4 Strane valute**

*(a) Funkcionalna i izvještajna valuta*

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje ('funkcionalna valuta'). Financijski izvještaji Društva prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.

*(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti*

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.4 Strane valute (nastavak)**

Positivne i negativne tečajne razlike koje se odnose na posudbe i novac i novčane ekvivalente prikazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u okviru “financijskih prihoda/(rashoda)-neto”. Sve ostale negativne i pozitivne tečajne razlike prikazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u okviru “ostalih dobitaka-neto”.

**2.5 Izvještavanje o poslovnim segmentima**

Poslovni segmenti prikazuju se u skladu s internim izvještajima koji se dostavljaju donositelju glavnih poslovnih odluka. Donositelj glavnih poslovnih odluka je osoba ili grupa koja alokira resurse poslovnim segmentima i ocjenjuje poslovanje segmenata određenog društva. Društvo je odredilo Upravu Društva kao donositelja glavnih poslovnih odluka o poslovnim segmentima.

**2.6 Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i umanjenje vrijednosti, ako je potrebno. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti u financijskom razdoblju u kojem su nastali. Trošak zamjene većih dijelova stavki nekretnina, postrojenja i opreme se kapitaliziraju, a knjigovodstvena vrijednost zamijenjenih dijelova se otpisuje.

Zemljište se ne amortizira kao ni investicije u tijeku. Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe kako slijedi:

---

Zgrade	10 - 25 godina
Postrojenja i oprema	3 - 10 godina
Nasade i ostala sredstva	4 – 10 godina

Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna. Rezidualna vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje imovine umanjenog za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Rezidualna vrijednost imovine je nula ako Društvo očekuje da će ju koristiti do kraja njenog vijeka trajanja. Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 2.8). Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u okviru 'ostali dobitici-neto'.

## BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

### 2.7 Nematerijalna imovina

Licence za softver kapitaliziraju se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem softvera u radno stanje. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe do 4 godine.

### 2.8 Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadiivog iznosa. Nadoknadiivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

### 2.9 Financijska imovina

#### 2.9.1 Klasifikacija

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: krediti i potraživanja i financijska imovina raspoloživa za prodaju. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja i procjenjuje tu klasifikaciju na svaki datum izvještavanja.

##### *(a) Krediti i potraživanja*

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospeljećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina. Kredit i potraživanja obuhvaćaju kupce i ostala potraživanja i novac i novčane ekvivalente u bilanci (bilješka 2.13 i 2.14).

##### *(b) Financijska imovina raspoloživa za prodaju*

Financijska imovina raspoloživa za prodaju predstavlja nederivativnu imovinu koja je iskazana u ovoj kategoriji ili nije klasificirana u neku drugu kategoriju. Uključena je u dugotrajnu imovinu, osim ako Uprava ima namjeru prodati ulaganje unutar razdoblja od 12 mjeseci od datuma bilance. Financijska imovina raspoloživa za prodaju iskazuje se po fer vrijednosti.

#### 2.9.2 Mjerenje i priznavanje

Sva kupljena i prodana financijska imovina priznaje se na datum transakcije, tj. na datum na koji se Društvo obvezalo kupiti ili prodati sredstvo. Ulaganja se početno priznaju po fer vrijednosti uvećanoj za troškove transakcije za cjelokupnu financijsku imovinu koja nije iskazana po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka. Financijska imovina raspoloživa za prodaju naknadno se iskazuje po fer vrijednosti. Kredit i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate.



**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.9 Financijska imovina (nastavak)**

Kod promjene fer vrijednosti monetarnih vrijednosnica izraženih u stranoj valuti i klasificiranih kao raspoložive za prodaju analiziraju se tečajne razlike koje su rezultat promjena amortiziranog troška vrijednosnica i ostale promjene knjigovodstvene vrijednosti vrijednosnica. Razlike u preračunu priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, a ostale promjene knjigovodstvene vrijednosti priznaju se u kapitalu. Promjene u fer vrijednosti ostalih monetarnih vrijednosnica raspoloživih za prodaju i nemonetarnih vrijednosnica raspoloživih za prodaju priznaju se u kapitalu.

Prilikom prodaje ili umanjenja vrijednosti vrijednosnica raspoloživih za prodaju, akumulirana usklađenja fer vrijednosti priznata u kapitalu uključuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u sklopu 'dobitaka i gubitaka od ulaganja u vrijednosnice'.

Kamate na vrijednosnice raspoložive za prodaju koje su izračunate primjenom metode efektivne kamatne stope iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti unutar ostalih prihoda.

Dividende na vrijednosnice raspoložive za prodaju iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti unutar ostalih prihoda kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

**2.10 Umanjenje vrijednosti financijske imovine**

*(a) Imovina po amortiziranom trošku*

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava. Vrijednost financijske imovine ili grupe financijskih sredstava je umanjena te do gubitaka od umanjenja vrijednosti dolazi ako, i samo ako, postoje objektivni dokazi umanjenja vrijednosti kao rezultat jednog ili više događaja koji su nastupili nakon početnog priznavanja imovine ('događaj nastanka gubitka') i ako taj događaj (ili događaji) nastanka gubitka ima utjecaj na procijenjene buduće novčane tokove financijske imovine ili grupe financijskih sredstava koja se može pouzdano procijeniti.

Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca i kredita iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u okviru ostalih poslovnih rashoda. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u okviru ostalih poslovnih rashoda

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.10 Umanjenje vrijednosti financijske imovine (nastavak)**

*(b) Imovina klasificirana kao raspoloživa za prodaju*

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjuju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava. U slučaju glavnih vrijednosnih papira koji su klasificirani kao raspoloživi za prodaju, značajan ili dugotrajan pad fer vrijednosti vrijednosnih papira ispod njihove nabavne vrijednosti uzima se u obzir prilikom razmatranja da li je vrijednost imovine umanjena. Ako takvi dokazi postoje za financijsku imovinu, kumulativni gubitak – koji se mjeri kao razlika između nabavne vrijednosti i tekuće fer vrijednosti umanjene za gubitak od umanjnja vrijednosti navedene financijske imovine koja je prethodno priznata u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti – uklanja se iz glavnice i priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Gubici od umanjnja vrijednosti koji se priznaju u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti za glavnice instrumente ne ukidaju se kroz izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti.

Ako se naknadno poveća fer vrijednost dužničkog instrumenta, koji je klasificiran kao raspoloživ za prodaju, i ako se povećanje može objektivno povezati uz događaj nastao nakon što je gubitak od umanjnja vrijednosti priznat u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti, gubitak od umanjnja vrijednosti se ukida kroz izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti.

**2.11 Derivatni financijski instrumenti**

Derivatni financijski instrumenti uključuju forward ugovore u stranoj valuti za zaštitu od novčanih tokova, početno se priznaju u bilanci po trošku, a naknadno mjere po njihovoj fer vrijednosti. Dobici i gubici nastali po prognoziranoj transakciji priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u istom razdoblju u kojem prognozirana transakcija utječe na izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti.

**2.12 Najmovi**

Najmovi u kojima Društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma. Imovina dana u poslovni zakup uključena je u bilanci u stavku “nekretnine, postrojenja i oprema”. Imovina se amortizira po pravocrtnoj metodi kao i ostala slična imovina. Prihodi od zakupnine priznaju se u odnosnom vremenu tijekom vremena zakupa.

**2.13 Potraživanja od kupaca i kredita**

Potraživanja od kupaca su iznosi koji se odnose na prodane usluge obavljene u redovnom poslovanju. Ako se naplata očekuje unutar 1 godine dana, potraživanje se prikazuje unutar kratkoročne imovine, a ako ne, onda se potraživanje prikazuje unutar dugoročne imovine.

Potraživanja od kupaca početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjena za ispravak vrijednosti.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.14 Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

**2.15 Zalihe**

Zalihe sirovina i rezervnih dijelova iskazuju se po trošku nabave ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Trošak se određuje po metodi ponderiranih prosječnih cijena. Neto ostvariva vrijednost predstavlja procjenu prodajne cijene u redovnom tijeku poslovanja umanjenu za varijabilne troškove prodaje. Sitni inventar i alati u potpunosti se otpisuju prilikom stavljanja u uporabu.

**2.16 Dionički kapital**

Dionički kapital sastoji se od redovnih i povlaštenih dionica. Povlaštene dionice ne mogu se otkupiti i pretvoriti u redovne dionice. Povlaštene dionice nose dividendu u iznosu od 1 kune po dionici više od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit. Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije (umanjene za porez na dobit), umanjuje dioničku glavnici koja se može pripisati dioničarima Društva sve do povlačenja dionica ili njihovog ponovnog izdavanja. Kada se takve dionice kasnije ponovno izdaju, svaka primljena naknada, umanjena za sve izravno pripadajuće troškove transakcije kao i učinke poreza na dobit, uključena je u glavnici koja se može pripisati dioničarima Društva.

**2.17 Posudbe**

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjениh za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Naknade koje se plaćaju pri ugovaranju kredita priznaju se kao troškovi transakcije zajma do mjere u kojoj je vjerojatno da će dio zajma ili cjelokupan zajam biti povučen. U tom slučaju, naknada se odgađa do povlačenja. Ukoliko ne postoje dokazi da je vjerojatno da će dio zajma ili cjelokupan zajam niti povučen, naknada se kapitalizira kao plaćanje unaprijed za usluge likvidnosti te se amortizira tijekom razdoblja trajanja zajma na koji se odnosi.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

**2.18 Obveze prema dobavljačima**

Obveze prema dobavljačima su iznosi koji se odnose na kupljenu robu i usluge u redovnom poslovanju. Ako se plaćanje očekuje unutar 1 godine dana, obveza se prikazuje unutar kratkoročnih obveza, a ako ne, onda se obveza prikazuje unutar dugoročnih obveza.

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

**2.19 Tekući i odgođeni porez na dobit**

Tekući porez na dobit obračunava se po stopi od 20% u skladu s hrvatskim zakonskim propisima. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerojatno da će biti raspoloživa za iskorištenje privremenih razlika. Iznos odgođenog poreza na dobit obračunava se na privremene razlike nastale temeljem ulaganja u podružnice i pridružena društva, osim kada je vrijeme ukidanja privremenih razlika kontrolirano od strane Društva, te postoji vjerojatnost da se privremena razlika neće ukinuti u doglednoj budućnosti.

**2.20 Primanja zaposlenih**

*(a) Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja*

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika, koji su članovi obveznih mirovinskih fondova, obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Društvo nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osiguravanja bilo kojih drugih primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

*(b) Otpremnine*

Obveze za otpremnine priznaju se kad Društvo prekine radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Društvo priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim zaposlenicima, na osnovu detaljnog formalnog plana, bez mogućnosti da od njega odustane ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa. Otpremnine koje dospijevaju u razdoblju duljem od 12 mjeseci nakon datuma bilance, diskontiraju se na sadašnju vrijednost.

*(c) Kratkoročna primanja zaposlenih*

Društvo priznaje rezerviranje za bonuse kada postoji ugovorna obveza ili praksa iz prošlosti na temelju koje je nastala izvedena obveza. Nadalje, Društvo priznaje obvezu za jubilarne nagrade i akumulirane naknade za odsustvo s posla na temelju neiskorištenih dana godišnjeg odmora na dan bilance.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)**

**2.21 Rezerviranja**

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Gdje postoje određene slične obveze, vjerojatnost da će za njihovo podmirenje biti potreban izljev sredstava određuje se razmatranjem kategorije obveza u cjelini. Rezerviranje se priznaje čak iako je vjerojatnost izljeva sredstava u odnosu na bilo koju stavku koja se nalazi u istoj kategoriji obveza mala.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja odražava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za navedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme. Ovo se povećanje prikazuje kao rashod od kamata.

**2.22 Priznavanje prihoda**

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge u hotelima, kampovima i ugostiteljskim objektima tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za proviziju agencijama i porez na dodanu vrijednost.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

*(a) Prihodi od usluga*

Prihodi od izvršenih hotelsko-turističkih usluga priznaju u razdoblju u kojem su usluge obavljene.

Prihodi od ugovora s fiksnom cijenom za usluge općenito se priznaju u razdoblju u kojem su usluge obavljene prema pravocrtnoj metodi tijekom razdoblja trajanja ugovora s turističkim agencijama i turoperatorima. Prihodi od izvršenih usluga individualnim gostima koji plaćaju kreditnim karticama – provizije po kreditnim karticama priznaje se kao umanjenje prihoda.

*(b) Prihodi od kamata*

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Kada je vrijednost potraživanja umanjena, Društvo umanjuje knjigovodstvenu vrijednost potraživanja na njegovu nadoknadivu vrijednost, što predstavlja procijenjenu vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi instrumenta. Ravnomjerno ukidanje diskonta u budućim razdobljima, priznaje se kao prihod od kamata. Prihodi od kamata od zajmova čija je naplata upitna, priznaju se koristeći metodu originalne efektivne kamatne stope.

*(c) Prihodi od dividendi*

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

**BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)**

**2.23 Raspodjela dividendi**

Raspodjela dividendi dioničarima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine dioničara Društva.

**2.24 Zarada po dionici**

Zarada po dionici se obračunava dijeljenjem dobiti ili gubitka koji pripada dioničarima Društva s prosječnim ponderiranim brojem redovitih dionica u izdanju tijekom godine.

**2.25 Porez na dodanu vrijednost**

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

**2.26 Usporedni podaci**

Određena stanja za 2008. godinu reklasificirani su kako bi odgovarali promjenama u ovogodišnjem prikazu.

-Dio troškova održavanja reklasificiran je iz Bilješke-Ostali poslovni rashodi i uključen u Bilješku 7-troškovi materijala i usluga u iznosu od 599 tisuća kuna.

-U 2009. godini Neto PDV priliv/(odliv) je prikazan posebno u okviru Novčanog toka od poslovnih aktivnosti. Sukladno tome Novčani primici od kupaca za 2008. godinu su promijenjeni za PDV priliv u iznosu od 16.821 tisuća kuna i Novčane isplate dobavljačima i zaposlenima te s osnova poreza i doprinosa su izmijenjeni za PDV odliv u iznosu od 10.838 tisuća kuna.

### BILJEŠKA 3 – UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM

#### 3.1 Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje valutni rizik, kamatni rizik novčanog toka i fer vrijednosti i cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

*(a) Tržišni rizik*

*(i) Valutni rizik*

Društvo djeluje na međunarodnoj razini i izloženo je valutnom riziku, koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz euro (EUR). Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, te priznate imovine i obveza.

Većina prihoda od prodaje u inozemstvu, novčanih depozita iskazana je eurima. Stoga kretanja u tečajevima između eura i kune mogu imati utjecaja na buduće poslovne rezultate i novčane tokove. Društvo samo povremeno koristi derivativne instrumente.

Na dan 31. prosinca 2009. godine, kada bi euro oslabio/ojačao za 0,5% i 1% za 2008. godinu u odnosu na kunu, a pod pretpostavkom nepromijenjenosti ostalih varijabli, neto dobit za razdoblje izvještavanja bila bi 351 tisuća kuna (2008.: 219 tisuća kuna), (niža)/viša, uglavnom kao rezultat (negativnih) pozitivnih tečajnih razlika nastalih preračunom potraživanja od kupaca, depozita i novčanih deviznih sredstava izraženih u eurima.

*(ii) Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope*

Društvo ima imovinu koja ostvaruje prihod od kamata (Bilješke 20 i 23), prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti ovise o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Na dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine Društvo nema posudbi. Društvo ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnog rizika novčanog toka i rizika fer vrijednosti kamatne stope. Društvo nije značajno izloženo riziku fer vrijednosti kamatne stope budući da nema značajne kamatonosne financijske instrumente po fer vrijednosti.

Na dan 31. prosinca 2009. godine, kada bi kamatne stope na depozite izražene u valuti bile više/nije za 0,39% i 1% za 2008. godinu, a pod pretpostavkom nepromijenjenosti ostalih varijabli, neto dobit za godinu bila bi 300 tisuća kuna (2008.: 249 tisuća kuna) viša/(niža), uglavnom kao rezultat višeg/(nižeg) prihoda od kamata na depozitna sredstva s promjenjivim stopama.

**BILJEŠKA 3 – UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM (nastavak)**

**3.1 Čimbenici financijskog rizika (nastavak)**

(iii) Cjenovni rizik

Društvo posjeduje vlasničke vrijednosnice i izloženo je riziku promjene cijene vlasničkih vrijednosnica koje kotiraju na burzi, a koje su klasificirane kao financijska imovina raspoloživa za prodaju. Društvo nije izloženo riziku promjena cijene roba (npr. nafte ili zlata) zbog prirode poslovanja Društva.

Društvo ulaže u vrijednosnice koje kotiraju na Zagrebačkoj burzi.

U odnosu na iskazano stanje na dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine, ako bi se indeksi navedene burze smanjili/povećali za 40 % za 2009. i 25 % za 2008. godinu (koliko je bilo prosječna promjena indeksa ZSE), a uz pretpostavku da su svi ostali pokazatelji ostali nepromijenjeni i uz pretpostavku da su se svi glavnički instrumenti Društva kretali u skladu s povijesnom korelacijom s indeksom, rezerve u okviru kapitala i ostali sveobuhvatni prihodi bi bili 3.660 tisuća kuna (2008.: 2.317 tisuća kuna) (manji)/veće kao rezultat (gubitka)/dobitaka na financijskoj imovini raspoloživoj za prodaju.

*(b) Kreditni rizik*

Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika. Kreditni rizik proizlazi iz novca, oročenih depozita i potraživanja od kupaca. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest odnosno prodajna politika Društva osigurava da se prodaja većim dijelom obavlja kupcima uz plaćanje unaprijed, u gotovini ili putem značajnijih kreditnih kartica (individualni kupci). Rezerviranja za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca, zajmova i ostalih potraživanja učinjena su po osnovi procjene kreditnog rizika. Uprava prati naplativost potraživanja putem tjednih izvještaja o pojedinačnim stanjima potraživanja. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Vrijednost svih potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja smanjena je do vrijednosti iznosa koji se može vratiti. Društvo primjenjuje politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku prema bilo kojoj financijskoj ustanovi. Novčane transakcije provode se putem visoko kvalitetnih hrvatskih banaka. Društvo ima samo kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. Vidi bilješku 18b i 22 za daljnji opis kreditnog rizika.

*(c) Rizik likvidnosti*

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca (bilješka 23), osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava dnevno prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava putem izvještaja o stanju novčanih sredstava i obveza.

Tablica u nastavku prikazuje financijske obveze Društva na datum bilance prema ugovorenim dospjećima. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne nediskontirane novčane tokove. Iznosi unutar 12 mjeseci se ne razlikuju od iznosa knjigovodstvene vrijednosti jer diskontiranje nema značajnog utjecaja.



**BILJEŠKA 3 – UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM (nastavak)**

**3.1 Čimbenici financijskog rizika (nastavak)**

*(c) Rizik likvidnosti (nastavak)*

	<u>Do 1</u> <u>godine</u>	<u>1-2</u> <u>godine</u>	<u>2-5</u> <u>godina</u>	<u>Preko 5</u> <u>godina</u>	<u>Knjigovodstvena</u> <u>vrijednost</u>
<b>Na dan 31. prosinca 2009.</b>					
Obveze prema dobavljačima	11.362	-	-	-	11.362
<b>Na dan 31. prosinca 2008.</b>					
Obveze prema dobavljačima	8.136	-	-	-	8.136

**3.2 Upravljanje kapitalom**

Ciljevi Društva prilikom upravljanja kapitalom su očuvanje sposobnosti Društva da nastavi poslovanje pod pretpostavkom vremenske neograničenosti kako bi omogućilo povrat ulaganja vlasniku te da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi umanjilo trošak kapitala.

Kako bi održalo ili uskladilo strukturu kapitala, Društvo može mijenjati iznos dividendi koje se isplaćuju vlasniku, izvršiti povrat kapitala vlasniku, povećati iznos temeljnog kapitala ili prodati imovinu kako bi smanjilo zaduženost. Društvo se brine da održi visinu kapitala koja ne smije biti manja od 200 tisuća kuna za dionička društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

**3.3 Procjena fer vrijednosti**

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se trguje na aktivnim tržištima temelji se na kotiranim tržišnim cijenama na dan bilance. Kotirana tržišna cijena koja se koristi za utvrđivanje fer vrijednosti financijske imovine predstavlja tekuću cijenu ponude.

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se ne trguje na aktivnom tržištu određena je uporabom tehnika procjena vrijednosti. Društvo koristi razne metode i utvrđuje pretpostavke koje se temelje na tržišnim uvjetima na dan bilance.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca umanjena za ispravak vrijednosti i obveza prema dobavljačima uglavnom odgovara njihovoj fer vrijednosti.

Za dugoročni dug koriste se tržišne cijene za slične instrumente na aktivnom tržištu. Za potrebe objavljivanja, fer vrijednost financijskih obveza procjenjuje se diskontiranjem budućih ugovornih novčanih tokova po tekućoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je dostupna Društvu za slične financijske instrumente.

**BILJEŠKA 3 – UPRAVLJANJE FINANIJSKIM RIZIKOM (nastavak)****3.1 Čimbenici financijskog rizika (nastavak)***Hijerarhija fer vrijednosti*

MSFI 7 utvrđuje hijerarhiju tehnika procjene vrijednosti na temelju vidljivosti ili nevidljivosti inputa. Vidljivi inputi odražavaju tržišne podatke iz neovisnih izvora; nevidljivi inputi odražavaju tržišne pretpostavke Društva. Ove dvije vrste inputa stvaraju sljedeću hijerarhiju fer vrijednosti:

- Razina 1 – Kotirane cijene (nekorrigirane) na aktivnim tržištima za identičnu imovinu ili obveze.
- Razina 2 – Inputi koji ne predstavljaju kotirane cijene uključene u razinu 1, a radi se o vidljivim inputima za imovinu ili obvezu, bilo izravno (tj. kao cijene) ili neizravno (tj. izvedeni iz cijena).
- Razina 3 – Inputi za imovinu ili obvezu koji se ne temelje na vidljivim tržišnim podacima (nevidljivi inputi).

**Sljedeća tabela prikazuje sredstva mjerena po fer vrijednosti na dan 31. prosinca 2009. godine:**

	<u>Razina 1</u>	<u>Razina 2</u>	<u>Razina 3</u>	<u>Ukupno</u>
<b>Stanje 31. prosinca 2009.</b>				
Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka				
-vlasničke vrijednosnice	11.723	-	-	11.723
<b>Ukupno imovina</b>	<b>11.723</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.723</b>

Investicijske vrijednosnice raspoložive za prodaju iskazuju se po trošku i uključuje manji udjel u nekotiranom hrvatskom društvu. Navedeno društvo predstavlja strateško ulaganje čija se fer vrijednost ne može pouzdano mjeriti. Ne postoje slična društva i nije bilo raspodjele dobiti članovima.

#### BILJEŠKA 4 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini.

##### *(a) Procjena korisnog vijeka uporabe nekretnina, postrojenja i opreme*

Društvo korištenjem nekog sredstva troši ekonomske koristi sadržane u tom sredstvu, a koje se intenzivnije smanjuju uslijed ekonomskog i tehnološkog starenja. Stoga je prilikom utvrđivanja korisnog vijeka uporabe sredstva, pored razmatranja očekivane upotrebe temeljem fizičkog korištenja, potrebno uvažiti promjene potražnje na turističkom tržištu koje će potencirati bržu ekonomsku zastarjelost kao i brži intenzitet razvoja novih tehnologija. S te osnove suvremeno poslovanje u hotelskoj industriji nameće potrebu za sve učestalijim ulaganjima što predstavlja argumentaciju činjenici da se korisni vijek uporabe sredstva smanjuje.

Rukovodeći se povijesnim činjenicama, a sukladno mišljenjima tehničkog odjela, za građevinske objekte usuglašen je stav menadžmenta o korisnom vijeku upotrebe od 10-25 godina. Korisni vijek upotrebe preispitan je i za opremu i ostala sredstva kako je prikazano u bilješci 2.6.

Korisni vijek uporabe nekretnina, postrojenja i opreme bit će periodično preispitan da li postoje okolnosti za izmjenu procjene u odnosu na prethodno utvrđenu. Promjene u procjeni, ako ih bude, prikazat će se u budućim razdobljima kroz promijenjeni trošak amortizacije tijekom preostalog, promijenjenog korisnog vijeka uporabe.

Kada bi amortizacijske stope na nekretnine, postrojenja i opremu bile 5% više/nije, a pod pretpostavkom nepromijenjenosti ostalih varijabli, neto dobit za godinu i neto knjigovodstvena vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme bila bi 4.950 tisuće kuna (2008.: 4.824 tisuća kuna) niža/viša.

U skladu s računovodstvenom politikom navedenom u bilješci 2.8., Društvo testira jesu li nekretnine, postrojenja i oprema pretrpjeli umanjene vrijednosti kroz očekivani novčani tok na temelju ažuriranog poslovnog plana. Testiranje nadoknadivog iznosa uključuje prognozu tečaja eura od 7.342 za kunu za 2010. godinu. Da je EURO oslabio/ojačao za 0,5% u odnosu na HRK tijekom prognoziranog razdoblja, vrijednost u uporabi u prosjeku bi bila 3.249 tisuća kuna manja/veća. Nije utvrđena potreba za umanjem vrijednosti imovine.

##### *(b) Vlasništvo nad zemljištem*

Problematika u svezi vlasništva nad zemljištem uobičajena je za većinu turističkih kompanija u Republici Hrvatskoj, a čije se razrješenje očekuje utvrđivanjem i donošenjem Zakona o turističkom zemljištu (Bilješka 28).

**BILJEŠKA 4 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE (nastavak)**

*(c) Učinak financijske krize*

Trenutna globalna kriza likvidnosti koja je započela sredinom 2007. godine rezultirala je, među ostalim, nižom razinom financiranja tržišta kapitala, nižim razinama likvidnosti u bankarskom sektoru, te, ponekad, višim međubankarskim kamatnim stopama te vrlo visokom nepostojanošću na burzama. Nesigurnost u globalna financijska tržišta dovela je također i do propadanja i spašavanja banaka u Sjedinjenim Američkim Državama, zapadnoj Europi, Rusiji i drugdje. Pokazuje se da je cjelokupan opseg učinka trenutne financijske krize nemoguće predvidjeti ili se u potpunosti od njega zaštititi.

Uprava ne može pouzdano procijeniti učinke na financijski položaj Društva bilo kakvog daljnjeg pogoršanja likvidnosti financijskih tržišta te povećane nepostojanosti na tržištima valuta i kapitala iako su već evidentne naznake oporavka svjetskog gospodarstva. Uprava smatra da poduzima sve potrebne mjere kako bi podržala održivost i rast poslovanja Društva u trenutnim okolnostima odnosno Društvo nema financijskih dugova i novčani tok odražava visok stupanj stabilnosti (Društvo na vrijeme podmiruje sve svoje obveze). Učinak financijske krize na poslovanje Društva je adekvatnim upravljanjem uspješno neutraliziran i sveden na najmanju moguću mjeru.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

## ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.

## BILJEŠKA 5 – INFORMACIJE O SEGMENTIMA

Temeljem upravljačkog pristupa MSFI-a 8, poslovni segmenti iskazuju se u skladu s internim izvještavanjem prema Upravi Društva čija funkcija je donošenje glavnih poslovnih odluka te je odgovorna za alokaciju resursa na izvještajne segmente i ocjenu njihovih rezultata. Svi poslovni segmenti koje Društvo koristi odgovaraju definiciji izvještajnog segmenta prema MSFI 8.

Društvo prati svoje poslovanje po vrstama usluga koje pruža i to u tri glavna poslovna segmenta: hoteli i apartmani i kampovi te ostali poslovni segmenti. Ostali poslovni segmenti obuhvaćaju usluge turističkih agencija, “à la carte” usluge, usluge marine, usluge najamnina, usluge sporta i rekreacije i ostale slične usluge.

Informacije o pojedinim poslovnim segmentima koje se dostavljaju Upravi Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2009. su kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Hoteli i apartmani</b>	<b>Kampovi</b>	<b>Ostali poslovni segmenti</b>	<b>Ukupno</b>
Ukupni prihodi od prodaje	309.496	82.006	38.202	429.704
Inter-segmentalni prihodi	(539)	-	(24.215)	(24.754)
Prihodi od prodaje vanjskih kupaca	308.957	82.006	13.987	404.950
<b>Prepravljen EBITDA</b>	<b>91.762</b>	<b>47.508</b>	<b>13.222</b>	<b>152.492</b>
Amortizacija (bilješka 14 i 15)	74.335	12.571	12.095	99.001
Porez na dobit	-	-	-	12.225
<b>Ukupno imovina</b>	<b>806.723</b>	<b>173.772</b>	<b>98.009</b>	<b>1.078.504</b>
<b>Ukupno obveze</b>	<b>7.023</b>	<b>1.262</b>	<b>1.307</b>	<b>9.592</b>

Informacije o pojedinim poslovnim segmentima za godinu koja je završila 31. prosinca 2008. su kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Hoteli i apartmani</b>	<b>Kampovi</b>	<b>Ostali poslovni segmenti</b>	<b>Ukupno</b>
Ukupni prihodi od prodaje	320.671	77.851	41.038	439.560
Inter-segmentalni prihodi	(574)	-	(24.572)	(25.146)
Prihodi od prodaje vanjskih kupaca	320.097	77.851	16.466	414.414
<b>Prepravljen EBITDA</b>	<b>89.413</b>	<b>42.700</b>	<b>12.561</b>	<b>144.674</b>
Amortizacija (bilješka 14 i 15)	72.420	11.708	12.368	96.496
Porez na dobit	-	-	-	10.772
<b>Ukupno imovina</b>	<b>846.463</b>	<b>178.255</b>	<b>103.358</b>	<b>1.128.076</b>
<b>Ukupno obveze</b>	<b>5.176</b>	<b>665</b>	<b>562</b>	<b>6.403</b>

## BILJEŠKA 5 – INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)

Usklađenje prepravljene EBITDA s dobiti prije poreza je sljedeće:

	2009.	2008.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prepravljene EBITDA po segmentima	139.270	132.113
EBITDA po ostalim segmentima	13.222	12.561
<b>Ukupno segmenti</b>	<b>152.492</b>	<b>144.674</b>
Amortizacija	(99.001)	(96.496)
Ostali prihodi	6	-
Prihodi od dividende podružnice	-	17.273
Prihodi od kamata	71	216
Prihodi od dividendi	457	2.675
Ostali rashodi	(2)	(2)
Vrijednosno usklađenje dugotrajne mater.imovine	-	(584)
Neto pozitivne tečajne razlike - ostalo	911	860
Neto (negativne) /pozitivne tečajne razlike - forward	(361)	2.150
Promjena u fer vrijednosti financijske imovine	(21)	(1.444)
Financijski prihodi - neto	3.352	3.176
<b>Dobit prije poreza</b>	<b>57.904</b>	<b>72.498</b>

Društvo koristi interna managerska izvješća po djelatnostima/proizvodima gdje je pokazatelj uspješnosti poslovanja predstavlja prepravljena **EBITDA (zarada prije poreza, kamata i amortizacije)**.

Usklađenje sredstava i obveza po segmentima s sredstvima i obvezama Društva kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	2009.		2008.	
	Imovina	Obveze	Imovina	Obveze
Imovina/Obveze po segmentima	980.495	8.285	1.024.718	5.841
Imovina/Obveze po ostalim segmentima	98.009	1.307	103.358	562
Nealocirano:	320.599	37.448	271.767	38.130
Ulaganja u podružnice i pridruženo društvo	190.796	-	190.788	-
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	11.843	-	11.703	-
Dani krediti i depoziti	38.792	-	372	-
Novac i novčani ekvivalenti	57.535	-	48.538	-
Ostala potraživanja	21.633	-	20.366	-
Rezerviranje	-	1.500	-	1.500
Obveze poreza na dobit	-	3.593	-	4.859
Ostale obveze	-	32.355	-	31.771
<b>Ukupno</b>	<b>1.399.103</b>	<b>47.040</b>	<b>1.399.843</b>	<b>44.533</b>

**BILJEŠKA 5 – INFORMACIJE O SEGMENTIMA (nastavak)**

Društvo svoje usluge i prodajne aktivnosti obavlja u Hrvatskoj. Prihodi od prodaje Društva mogu se također razlikovati prema geografskoj pripadnosti kupaca.

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Prihodi od prodaje usluga:</b>		
Prihodi od prodaje u zemlji	66.372	74.690
Prihodi od prodaje u inozemstvu	338.578	339.724
	<u><b>404.950</b></u>	<u><b>414.414</b></u>

Prihodi od prodaje u inozemstvu, prema ostvarenom broju noćenja mogu se razvrstati na sljedeća učešća:

<b>Prihodi od prodaje u inozemstvu</b>	<u>2009.</u>	<u>%</u>	<u>2008.</u>	<u>%</u>
Njemačka	77.223	22,81	78.523	23,10
Rusija	55.740	16,46	67.935	20,00
Italija	39.372	11,63	37.579	11,06
Nizozemska	28.719	8,48	23.019	6,78
Austrija	39.078	11,54	32.224	9,49
Ostale zemlje	98.446	29,08	100.444	29,57
	<u><b>338.578</b></u>	<u><b>100,00</b></u>	<u><b>339.724</b></u>	<u><b>100,00</b></u>

**BILJEŠKA 6 – OSTALI PRIHODI**

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihodi od dividende podružnice	-	17.273
Naplate šteta s temelja osiguranja	1.528	1.785
Prihodi od kamata	71	216
Prihodi od otpisa obveza	836	-
Prihodi od dividendi	457	2.675
	<u><b>2.892</b></u>	<u><b>21.949</b></u>

## BILJEŠKA 7 – TROŠKOVI MATERIJALA I USLUGA

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Sirovine i materijal</b>		
Utrošene sirovine i materijal	43.908	49.370
Utrošena energija i voda	29.688	30.247
Trošak sitnog inventara	4.051	5.453
	<u>77.647</u>	<u>85.070</u>
<b>Vanjske usluge</b>		
Usluge održavanja	18.386	19.605
Usluge pranja i čišćenja	5.803	2.552
Usluge zabave i animacije	4.562	5.050
Prijevozne usluge	1.923	2.060
Reklama i propaganda	5.182	4.909
Komunalne usluge	3.791	3.823
Najamnine	1.282	887
Ostale usluge	2.217	2.381
	<u>43.146</u>	<u>41.267</u>
	<b><u>120.793</u></b>	<b><u>126.337</u></b>

## BILJEŠKA 8 – TROŠKOVI OSOBLJA

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Plaće	58.008	63.192
Doprinosi za mirovinsko osiguranje	17.334	18.487
Doprinosi za zdravstveno osiguranje	13.164	13.968
Ostali doprinosi i porezi na plaće	14.850	13.975
Ostali troškovi zaposlenih /i/	6.859	8.370
Troškovi otpremnina te rezerviranje za troškove otpremnina	421	562
	<u>110.637</u>	<u>118.554</u>
Broj zaposlenih na dan 31. prosinca	<u>951</u>	<u>1.054</u>

/i/ Ostala prava zaposlenih čine naknade i troškovi prijevoza, jubilarne nagrade i slično i naknade za rad po ugovorima.



## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.

## BILJEŠKA 9 – OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Komunalne i slične naknade, porezi i doprinosi	12.965	13.124
Profesionalne usluge	3.337	5.198
Premije osiguranja	2.421	2.288
Putovanja i reprezentacija	870	1.131
Bankarske usluge	1.048	950
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	286	1.182
Naplata otpisanih potraživanja	(445)	(295)
Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme	-	584
Ostalo	2.751	3.094
	<u>23.233</u>	<u>27.256</u>

## BILJEŠKA 10 – OSTALI DOBICI – NETO

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Neto(gubici)/ dobiti od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	(155)	36
Neto pozitivne tečajne razlike – ostalo	911	860
Neto (negativne)/pozitivne tečajne razlike po forward ugovorima u stranoj valuti	(361)	2.150
Gubitak na prodaji financijske imovine raspoložive za prodaju-neto	(21)	(1.444)
	<u>374</u>	<u>1.602</u>

## BILJEŠKA 11 – FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Financijski prihodi</b>		
Prihodi od kamata na novčane depozite	4.028	4.394
Ostali financijski prihodi	185	318
Neto pozitivne tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	-	-
	<u>4.213</u>	<u>4.712</u>
<b>Financijski rashodi</b>		
Rashodi od kamata	-	(705)
Neto negativne tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	(861)	(831)
	<u>(861)</u>	<u>(1.536)</u>
<b>Financijski prihodi – neto</b>	<u>3.352</u>	<u>3.176</u>

**BILJEŠKA 12 – POREZ NA DOBIT**

Porez na dobit Društva prije oporezivanja razlikuje se od teoretskog iznosa koji bi se izračunao po poreznoj stopi od 20% (2008.: 20%) kako slijedi:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dobit prije oporezivanja	57.904	72.498
Porez na dobit (20%)	11.581	14.500
Učinak neoporezivih prihoda	(412)	(4.230)
Učinak porezno nepriznatih rashoda	1.056	502
Trošak poreza na dobit	12.225	10.772
Uplaćeni predujam poreza na dobit	(8.632)	(5.913)
Obveza poreza na dobit	3.593	4.859
Efektivna stopa poreza	21,11%	14,86%

Vremenske razlike na temelju kojih dolazi do odgođenog oporezivanja nisu materijalno značajne te se, sukladno tome, priznavanje poreznih stavki ne drži nužnim.

U skladu s propisima Republike Hrvatske, Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obaveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

Do sada Porezna uprava je izvršila porezni nadzor prijave poreza na dobit Društva za 2003., 2004. i 2005. godinu. Po tom porezom nadzoru nije utvrđena nikakva zaostala obveza poreza na dobit.

**BILJEŠKA 13 – ZARADA PO DIONICI****Osnovna zarada po dionici**

Osnovna zarada po dionici obračunava se na sljedeći način:

	<b>2009.</b>		
	<i>(u tisućama kuna)</i>		
	Povlaštene dionice	Redovne dionice	Ukupno
Objavljena dividenda plaćena tijekom godine	7.875	39.727	47.602
Raspodijeljena dobit prije neplaćene kumulativne dividende od povlaštenih dionica za tekuću godinu	(315)	(1.608)	(1.923)
<b>Dobit za godinu</b>	<b>7.560</b>	<b>38.119</b>	<b>45.679</b>
Prosječni ponderirani broj dionica osim vlastitih dionica	105.000	536.848	
Raspodijeljena dobit	75,00	74,00	
Neraspodijeljena dobit	(3,00)	(3,00)	
<b>Osnovna zarada po dionici (u kunama)</b>	<b>72,00</b>	<b>71,00</b>	

	<b>2008.</b>		
	<i>(u tisućama kuna)</i>		
	Povlaštene dionice	Redovne dionice	Ukupno
Objavljena dividenda plaćena tijekom godine	7.875	39.727	47.602
Neraspodijeljena dobit prije neplaćene kumulativne dividende od povlaštenih dionica za tekuću godinu	2.310	11.814	14.124
<b>Dobit za godinu</b>	<b>10.185</b>	<b>51.541</b>	<b>61.726</b>
Prosječni ponderirani broj dionica osim vlastitih dionica	105.000	536.848	
Raspodijeljena dobit	75,00	74,00	
Neraspodijeljena dobit	22,01	22,01	
<b>Osnovna zarada po dionici (u kunama)</b>	<b>97,01</b>	<b>96,01</b>	

**Razrijeđena zarada po dionici**

Razrijeđena zarada po dionici za 2009. i 2008. godinu jednaka je osnovnoj zaradi po dionici, budući da Društvo nije imalo konvertibilnih instrumenata ili opcijskih dionica tijekom obje godine.

**BILJEŠKA 14 – DIVIDENDA PO DIONICI**

Do dana izdavanja izvještaja Uprava i Nadzorni odbor Društva nisu predložili dividendu. Dividenda će biti računovodstveno iskazana nakon što ju dioničari odobre na svojoj redovnoj godišnjoj Skupštini.

Neisplaćena dividenda za 2005. do 2008. godine u iznosu od 377 tisuća kuna (2008.: 1.116 tisuća kuna) prikazana je kao obveza za dividendu u okviru stavke "dobavljači i ostale obveze" (bilješka 26).

## BILJEŠKA 15 – NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

<i>(u tisućama kuna)</i>	<b>Zemljište i građevinski objekti</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>Nasadi i ostala sredstva</b>	<b>Imovina u izgradnji i predujmovi</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Stanje 1. siječnja 2008.</b>					
Nabavna vrijednost	1.860.049	256.504	24.152	2.728	2.143.433
Akumulirana amortizacija	( 803.726)	(212.103)	(14.719)	-	(1.030.548)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b>1.056.323</b>	<b>44.401</b>	<b>9.433</b>	<b>2.728</b>	<b>1.112.885</b>
<b>Za godinu koja je završila 31. prosinca 2008.</b>					
Neto knjigovodstvena vrijednost na početku godine	1.056.323	44.401	9.433	2.728	1.112.885
Povećanja	103.384	20.192	3.432	(2.143)	124.865
Smanjenja	(586)	(201)	-	-	(787)
Amortizacija	(78.103)	(15.070)	(2.694)	-	(95.867)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost na kraju godine</b>	<b>1.081.018</b>	<b>49.322</b>	<b>10.171</b>	<b>585</b>	<b>1.141.096</b>
<b>Stanje 31. prosinca 2008.</b>					
Nabavna vrijednost	1.961.587	270.677	27.487	585	2.260.336
Akumulirana amortizacija	(880.569)	(221.355)	(17.316)	-	(1.119.240)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b>1.081.018</b>	<b>49.322</b>	<b>10.171</b>	<b>585</b>	<b>1.141.096</b>
<b>Za godinu koja je završila 31. prosinca 2009.</b>					
Neto knjigovodstvena vrijednost na početku godine	1.081.018	49.322	10.171	585	1.141.096
Povećanja	38.057	5.544	1.778	1.249	46.628
Smanjenja	(81.836)	(282)	(11)	-	(93)
Amortizacija	(81.836)	(14.166)	(2.657)	-	(98.659)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost na kraju godine</b>	<b>1.037.239</b>	<b>40.418</b>	<b>9.281</b>	<b>1.834</b>	<b>1.088.772</b>
<b>Stanje 31. prosinca 2009.</b>					
Nabavna vrijednost	1.999.601	271.653	29.254	1.834	2.302.342
Akumulirana amortizacija	(962.362)	(231.235)	(19.973)	-	(1.213.570)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b>1.037.239</b>	<b>40.418</b>	<b>9.281</b>	<b>1.834</b>	<b>1.088.772</b>

Povećanja unutar „Zemljišta i građevinskih objekata“ odnosi se na razne građevinske radove u hotelima i kampovima koji su dovršeni u 2009. odnosno 2008. godini.

Na dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine Društvo nije imalo založene imovine.

**BILJEŠKA 15 – NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)**

Knjigovodstvena vrijednost nekretnine, postrojenja i opreme Društva, koja se nalazi u operativnom najmu je sljedeća:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Nabavna vrijednost	125.330	126.398
Akumulirana amortizacija na dan 1. siječnja	(72.905)	(69.301)
Amortizacija za godinu	(4.652)	(4.705)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b><u>47.773</u></b>	<b><u>52.392</u></b>

Operativni najam se odnosi na najam zemljišta, poslovnih prostora i ugostiteljskih objekta. Tijekom 2009. godine Društvo je ostvarilo prihod od najma u iznosu od 20.009 tisuće kuna (2008.: 20.083 tisuća kuna).

**Preuzete obveze po poslovnom najmu – gdje je Društvo najmodavac.** Budući ukupni primici za operativnom najam su sljedeći:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Do 1 godine	17.044	17.000
Od 2 do 5 godina	68.176	68.000
	<b><u>85.220</u></b>	<b><u>85.000</u></b>

U 2009. i 2008. godini nije bilo nepredviđenih prihoda od najamnina koji su evidentirani u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Svi ugovori o najmu su obnovljivi i postojeći najmoprimci imaju pravo prvenstva kod produženja ugovora o najmu po tržišnoj cijeni. Ne postoji opcija kupovine.

**BILJEŠKA 16 – NEMATERIJALNA IMOVINA***(u tisućama kuna)*

	<u>Softver</u>
<b>Stanje 1. siječnja 2008.</b>	
Nabavna vrijednost	5.156
Akumulirana amortizacija	(3.921)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b>1.235</b>
<b>Za godinu koja je završila 31. prosinca 2008.</b>	
Neto knjigovodstvena vrijednost na početku godine	1.235
Povećanja	104
Smanjenja	(8)
Amortizacija	(629)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost na kraju godine</b>	<b>702</b>
<b>Stanje 31. prosinca 2008.</b>	
Nabavna vrijednost	5.201
Akumulirana amortizacija	(4.499)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b>702</b>
<b>Za godinu koja je završila 31. prosinca 2009.</b>	
Neto knjigovodstvena vrijednost na početku godine	702
Povećanja	90
Amortizacija	(342)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost na kraju godine</b>	<b>450</b>
<b>Stanje 31. prosinca 2009.</b>	
Nabavna vrijednost	5.291
Akumulirana amortizacija	(4.841)
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>	<b>450</b>

**PLAVA LAGUNA d.d., POREČ**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.**

---

**BILJEŠKA 17 – ULAGANJA U PODRUŽNICE I PRIDRUŽENA DRUŠTVA**

**a) Podružnice**

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Na početku i na kraju godine	190.788	190.788
	<b>190.788</b>	<b>190.788</b>

Osnovne podružnice su sljedeće:

	<u>Zemlja</u>	<u>Vlasništvo %</u>	
		<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
Hoteli Croatia d.d., Cavtat	Hrvatska	92,28	92,28
Laguna invest d.o.o., Poreč /i/	Hrvatska	100,00	100,00

/i/ Podružnica Laguna invest d.o.o., Poreč nije imala aktivnosti u 2009. i 2008. godini.

**b) Pridruženo društvo**

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Osnivački udjel	20	-
Udjel u gubitku	(12)	-
Na kraju godine	<b>8</b>	-

Dana 16. siječnja 2009. godine Društvo je osnovalo društvo Excelsa Hoteli d.o.o. Cavtat s poslovnim udjelom od 0,98% i glasačkim pravima od 33,33%.

## BILJEŠKA 18a –FINANCIJSKA IMOVINA PO KATEGORIJAMA

Računovodstvene politike za financijske instrumente se primjenjuju kako slijedi:

	Kredit i potraživanja	Financijska imovina raspoloživa za prodaju	Ukupno
<b>31. prosinca 2009.</b>			
<b>Imovina na datum bilance</b>			
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	-	11.843	11.843
Kupci i ostala potraživanja	6.152	-	6.152
Dani depoziti i krediti	38.792	-	38.792
Novac i novčani ekvivalenti i dani depoziti	57.535	-	57.535
<b>Ukupno</b>	<b>102.479</b>	<b>11.843</b>	<b>114.322</b>

	Kredit i potraživanja	Financijska imovina raspoloživa za prodaju	Ukupno
<b>31. prosinca 2008.</b>			
<b>Imovina na datum bilance</b>			
Financijska imovina raspoloživa za prodaju		11.703	11.703
Kupci i ostala potraživanja	2.729	-	2.729
Dani krediti	372	-	372
Novac i novčani ekvivalenti i dani depoziti	48.538	-	48.538
<b>Ukupno</b>	<b>51.639</b>	<b>11.703</b>	<b>63.342</b>

Gornji iznosi kredita i potraživanja predstavljaju maksimalnu izloženost kreditnom riziku na datum izvještavanja. Knjigovodstvena vrijednost kredita i potraživanja približna je njenoj fer vrijednosti.

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
<b>Obveze na datum bilance-po amortizacijskom trošku</b>		<i>(u tisućama kuna)</i>
Dobavljači i ostale obveza	11.362	8.136
	<b><u>11.362</u></b>	<b><u>8.136</u></b>



**BILJEŠKA 18b –KREDITNA KVALITETA FINACIJSKE IMOVINE**

Kreditna kvaliteta financijske imovine koja je nedospjela i neispravljena:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Kupci i ostala potraživanja</b>		
Stari kupci koji plaćaju unutar dospjeća	20	262
Stari kupci koji plaćaju sa zakašnjenjem	39	18
	<b>59</b>	<b>280</b>
	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Kreditni i depoziti</b>		
Stari kupci koji plaćaju unutar dospjeća	38.498	18
Stari kupci koji plaćaju sa zakašnjenjem	294	354
	<b>38.792</b>	<b>372</b>
	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
<b>Novac u banci</b>		
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Bez kreditne ocjene	57.535	48.538
	<b>57.535</b>	<b>48.538</b>

Za nijednu stavku financijske imovine koja je potpuno nadoknativa nisu mijenjani uvjeti tijekom protekle godine.

## BILJEŠKA 19 – FINANIJSKA IMOVINA RASPOLOŽIVA ZA PRODAJU

	<u>Vlasništvo</u>	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Istarska kreditna banka Umag d.d., Umag	3,63 %	10.944	10.944
Ulaganja u trgovačka društva	/i/	899	759
		<b>11.843</b>	<b>11.703</b>

/i/ Ulaganja su manja od 1% u vlasničkoj glavnicu pojedinih društava osim ulaganje od 11,1% u društvo IRTA d.o.o.

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Na početku godine	<b>11.703</b>	9.205
Kupnja	-	3.599
Revalorizacijski dobiti (bilješka 25)	140	1.238
Umanjenje vrijednosti	-	(2.339)
<b>Na kraju godine</b>	<b>11.843</b>	<b>11.703</b>

Ulaganja raspoloživa za prodaju uključuju sljedeće:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Vlasničke vrijednosnice		
- kotirane	11.723	11.583
Vlasničke vrijednosnice		
- nekotirane	120	120
	<b>11.843</b>	<b>11.703</b>

Fer vrijednost finansijske imovine raspoložive za prodaju koja ne kotira na burzi iskazana po metodi troška. Sva finansijska imovina raspoloživa za prodaju je denominirana u kunama.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku na dan izvještaja je knjigovodstvena vrijednost kotiranih i nekotiranih vrijednosnica raspoloživih za prodaju.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.

## BILJEŠKA 20 – DANI DEPOZITI I KREDITI

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dani krediti	1.040	941
Rezerviranje za umanjene vrijednosti potraživanja po kreditu	(569)	(569)
Kreditni- neto	<u>471</u>	<u>372</u>
Dani depoziti	<u>38.321</u>	<u>-</u>
Kratkoročni dio	<u><b>38.792</b></u>	<u><b>372</b></u>

Depoziti su oročeni uz kamatnu stopu od 5,5%. Krediti su osigurani hipotekom nad nekretninama i ugovoreni uz kamatnu stopu od 7,25%-8,5% (2008.: 7,25%). Knjigovodstvena vrijednost kredita i depozita približna je njihovoj fer vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost danih depozita i kredita po valutama je kako slijedi:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Kune	23	78
Euro	<u>38.769</u>	<u>294</u>
	<u><b>38.792</b></u>	<u><b>372</b></u>

## BILJEŠKA 21 – ZALIHE

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sirovine i materijal	1.233	1.257
Sitan inventar na skladištu	8	7
Ambalaža	8	6
Trgovačka roba	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u><b>1.250</b></u>	<u><b>1.271</b></u>

## BILJEŠKA 22 – KUPCI I OSTALA POTRAŽIVANJA

	<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Potraživanja od kupaca u zemlji	1.276	1.839
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	1.382	1.264
Potraživanja od kupaca-povezana društva (bilješka 29)	83	24
Potraživanja od posrednika – agencija	4.110	468
Rezerviranja za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca	<u>(1.412)</u>	<u>(1.571)</u>
Potraživanja od kupaca-neto	5.439	2.024
Potraživanja za kamate	10	13
Obračunati nefakturirani prihodi	703	692
	6.152	2.729
Potraživanja od državnih institucija	2.268	2.469
Potraživanja za više plaćeni PDV	2.119	1.100
Predujmovi dobavljačima	238	308
Ostala kratkoročna potraživanja	1.057	936
Rezerviranja za umanjenje vrijednosti ostalih potraživanja	<u>(2.169)</u>	<u>(2.169)</u>
	<b><u>9.665</u></b>	<b><u>5.373</u></b>

## Promjene na rezerviranjima za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

	<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje 1. siječnja	3.740	3.127
Nova rezerviranja	286	613
Naplata	<u>(445)</u>	<u>-</u>
Stanje 31. prosinca	<b><u>3.581</u></b>	<b><u>3.740</u></b>

Većina potraživanja od kupaca za koji postoji ispravak vrijednosti su utužena. Ishod postupka vezanog za utužena potraživanja ne može se sa sigurnošću predvidjeti, niti se može predvidjeti u kojoj mjeri će ista biti naplaćena.

## BILJEŠKA 22 – KUPCI I OSTALA POTRAŽIVANJA (nastavak)

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Potraživanja od kupaca-Bruto :</b>		
Nedospjeli i neispravljeni	59	280
Potraživanja koja su dospjela, a neispravljena	5.380	1.744
Potraživanja koja su dospjela i ispravljena	<u>1.412</u>	<u>1.571</u>
	<b>6.851</b>	<b>3.595</b>

Na dan 31. prosinca 2009. godine, potraživanja od kupaca u iznosu od 5.380 tisuća kuna (2008.: 1.744 tisuće kuna) su dospjela, ali nisu ispravljena. Dospjeća tih potraživanja su kako slijedi:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Do jednog mjeseca	32	345
Jedan do dva mjeseca	67	99
Dva do tri mjeseca	528	413
Više od tri mjeseca	<u>4.753</u>	<u>887</u>
	<b>5.380</b>	<b>1.744</b>

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja Društva po valutama je kako slijedi:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Euro	4.560	1.439
Kuna	<u>1.592</u>	<u>1.290</u>
	<b>6.152</b>	<b>2.729</b>

Maksimalna izloženost kreditnom riziku na dan izvještaja je knjigovodstvena vrijednost svake stavke navedenih potraživanja. Potraživanja su uglavnom osigurana putem primljenih predumova i hipotekom na nekretninama. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja odgovara njihovoj fer vrijednosti

## BILJEŠKA 23 – NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Žiro računi i tekući računi	303	894
Blagajna	1	-
Devizni računi	569	782
Oročeni depoziti	<u>56.662</u>	<u>46.862</u>
	<b><u>57.535</u></b>	<b><u>48.538</u></b>

Depoziti su oročeni s mogućnošću razročenja. Naime, Društvo može tražiti isplatu depozita djelomično ili u cijelosti i prije isteka roka, najmanje tri do pet dana prije isplate. Kamatna stopa se kreće od 1,0% do 5,5% (2008.: 5,4% do 6,6%). Kamatna stopa za sredstva na žiro i ostalim tekućim računima je 0,40%-0,75% (2008.: 0,40%-0,75%).

Knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenta Društva po valutama je kako slijedi:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Kune	963	16.444
Euro	56.382	32.094
Ostalo	<u>190</u>	<u>-</u>
	<b><u>57.535</u></b>	<b><u>48.538</u></b>

## BILJEŠKA 24 – DIONIČKI KAPITAL

/i/ Struktura vlasništva kapitala na dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine je kako slijedi:

Dioničar	Ukupan broj dionica	Ukupan nominalni iznos (kn)	Udio u temeljnem kapitalu %
<b>Vlasništvo nad redovnim dionicama:</b>			
Sutivan Investments Anstalt, Liechtenstein	438.899	790.018.200	80,34
Deutsche Bank Trust Company Americas	23.939	43.090.200	4,38
Trezorske dionice /i/	9.470	17.046.000	1,73
Ostale pravne i fizičke osobe	74.010	133.218.000	13,55
	546.318	983.372.400	100,00
<b>Vlasništvo nad povlaštenim dionicama:</b>			
Sutivan Investments Anstalt, Liechtenstein	105.000	105.000.000	100,00
Ukupno		<b>1.088.372.400</b>	

Temeljni kapital Društva u iznosu od 1.088.372 tisuće kuna, podijeljen je na 546.318 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti od 1.800,00 kuna, te 105.000 novih povlaštenih dionica serije "B", na ime, svaka u nominalnom iznosu od 1.000,00 kn. Sve dionice su u cijelosti uplaćene. Uz redovnu dividendu koja je objavljena i plaćena na redovne dionice, povlaštene dionice nose pravo na fiksnu godišnju povlaštenu dividendu u iznosu od 1 kune po dionici i nemaju pravo glasa. Povlaštene dionice imaju pravo prvenstva na podmirenje prilikom likvidacije Društva.

/i/ Trezorske dionice sastoje se od 9.470 vlastitih dionica koje su otkupljivane u razdoblju od 1997. do 2002. godine po pojedinačnim cijenama od 718,70 do 1.516,50 kuna, posredstvom brokerske kuća. Dobici i gubici kod kupovine i prodaje vlastitih dionica evidentirani su u okviru kapitalnih rezervi i iznose 5.149 tisuća kuna dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine.

/ii/ Odlukom Skupštine od 28. kolovoza 2009. godine, dio neto dobiti za 2008. godinu u iznosu od 1.436 tisuća kuna izdvojen je kao nagrada Nadzornom odboru.

## BILJEŠKA 25 – REZERVE I ZADRŽANA DOBIT

	<b>2009.</b>	<b>2008.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Zakonske rezerve	27.032	23.946
Ostale rezerve	93.792	93.680
Zadržana dobit	154.764	161.209
	<b>275.588</b>	<b>278.835</b>
<b>Promjene na rezervama:</b>		
<b>Zakonske rezerve</b>		
Na početku godine	23.946	21.098
Prijenos iz zadržane dobiti	3.086	2.848
<b>Na kraju godine</b>	<b>27.032</b>	<b>23.946</b>
<b>Ostale rezerve</b>		
Na početku godine	93.680	93.183
Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju-bruto (bilješka 19)	140	113
(Odgođena porezna obveza)/imovina	(28)	155
Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju-neto	112	268
Prijenos iz ostalih rezervi u tekući rezultat	-	229
<b>Na kraju godine</b>	<b>93.792</b>	<b>93.680</b>
<b>Zadržana dobit</b>		
Na početku godine	161.209	149.933
Neto dobit za godinu	45.679	61.726
Raspodjela za dividende	(47.602)	(47.602)
Nagrada Nadzornom odboru	(1.436)	
Prijenos u zakonske rezerve	(3.086)	(2.848)
<b>Na kraju godine</b>	<b>154.764</b>	<b>161.209</b>

Zakonska rezerva formira se sukladno hrvatskim propisima koji propisuju da je Društvo dužno u zakonske rezerve unositi dvadeseti dio (5%) dobiti tekuće godine sve dok te rezerve zajedno s kapitalnom dobiti ne dosegnu visinu od pet posto (5%) temeljnog kapitala Društva. Ova rezerva nije raspodjeljiva. Odlukom Skupštine od 28. kolovoza 2009. godine, odnosno 29. kolovoza 2008. godine, godine, Društvo je iz zadržane dobiti izdvojilo iznos od 3.086 tisuće kuna (2008.: 2.848 tisuća kuna) u zakonske rezerve. Na dan 31. prosinca 2009. godine zakonske rezerve iznose 27.032 tisuća kuna ili 2,5% dioničkog kapitala (2008.: 23.946 tisuća kuna ili 2,2%).



## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

## ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2009.

**BILJEŠKA 25 – REZERVE I ZADRŽANA DOBIT (nastavak)**

Na dan 31. prosinca 2009. godine ostale rezerve iznose 93.792 tisuće kuna (2008.: 93.680 tisuća kuna) i sastoje se od rezervi za vlastite dionice u iznosu 11.897 tisuća (2008.: 11.897 tisuća kuna) te revalorizacijske rezerve formirane od nerealiziranih dobitaka kod svođenja na fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju u iznosu od 5.330 tisuća kuna (2008.: 5.218 tisuću kuna). Naprijed navedene ostale rezerve nisu raspodjeljive.

Ostatak od ukupnog iznosa ostalih rezervi iznos od 76.565 tisuća kuna (2008.: 76.565 tisuća kuna) odnosi se na revalorizacijske rezerve formirane 1993. godine te ostale rezerve stvorene denominacijom nominalne vrijednosti dionica (500 DEM) u kune. Ove rezerve su raspodjeljive.

**BILJEŠKA 26 – DOBAVLJAČI I OSTALE OBVEZE**

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Obveze prema dobavljačima	10.853	6.862
Obveze prema povezanim društvima (bilješka 29)	132	158
Obveze za dividende (bilješka 14)	377	1.116
	<u>11.362</u>	<u>8.136</u>
Obveze za neto plaću zaposlenima	11.960	13.309
Obveze za poreze i doprinose	9.720	9.886
Obveze za predujmove	2.659	3.220
Ostale kratkoročne obveze	6.246	3.623
	<u>41.947</u>	<u>38.174</u>

Knjigovodstvena vrijednost dobavljača i ostalih obveza Društva po valutama je kako slijedi:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Kune	11.117	8.020
Euro	245	116
	<u>11.362</u>	<u>8.136</u>

## BILJEŠKA 27 – REZERVIRANJA

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Rezerviranja za ostale potencijalne obveze	1.500	1.500
	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>

## BILJEŠKA 28 – POTENCIJALNE I PREUZETE OBVEZE

**Revizija pretvorbe i privatizacije.** Dana 22. svibnja 2003. godine Državni ured za reviziju, Područni ured Pazin izdao je Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Plava laguna, Poreč. U Izvješću je konstatirano da postupak pretvorbe i privatizacije nije obavljen u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama i to u dijelu stjecanja vlasništva Društva. Naknadno je protiv Društva pokrenut sudski postupak radi utvrđivanja vlasništva nad dijelom zemljišta koje Društvo koristi i nad kojim je Društvo upisano kao vlasnik. Dana 20. svibnja 2003. godine Društvo je dalo svoje očitovanje na Izvješće Državnog ureda za reviziju. Do dana ovog izvješća postupak nije okončan odnosno nije niti stigao odgovor Državnog ureda za reviziju na prigovor Društva tako da se rezultati ovog sudskog postupka i nalaza revizije ne mogu sa sigurnošću predvidjeti, a niti njihov efekt (ukoliko ga bude) na financijski ili poslovni položaj Društva. Na dan 31. prosinca 2009. i 2008. godine Društvo u svojim knjigama ima iskazanu sadašnju vrijednost zemljišta u iznosu od 166.161 tisuća kuna nad kojim ima registrirano pravo vlasništva (bilješka 15).

Navedena problematika u svezi vlasništva nad zemljištem uobičajena je i za ostale turističke kompanije u Republici Hrvatskoj, a čije se razrješenje očekuje utvrđivanjem i donošenjem Zakona o turističkom zemljištu.

**Rezerviranja za ostale potencijalne obveze.** U financijskim izvještajima za godinu koja je završila 31. prosinca 2009. i 2008. godine Društvo predviđa isplatu ostalih potencijalnih obveza u iznosu od 1.500 tisuća kuna (bilješka 27).

**Preuzete obveze iz kapitala.** Ugovorene buduće obveze za investicije u turističke objekte, po kojima nisu izvršena rezerviranja, na dan 31. prosinca 2009. godine iznose 31.220 tisuća kuna (2008.: 29.160 tisuće kuna).

**Preuzete obveze po poslovnom najmu – gdje je Društvo najmoprimac (bilješka 7).** Buduća ukupna plaćanja za operativnom najam su sljedeći:

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Do 1 godine	935	982
Od 2 do 5 godina	177	1.024
	<u>1.112</u>	<u>2.006</u>

Ugovori su sklopljeni za period od 1 do 5 godina i većina ugovora o najmu zemljišta i poslovnog prostora je obnovljiva na kraju razdoblja najma po tržišnoj cijeni.

**BILJEŠKA 29 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANKAMA**

Stranke se smatraju povezane ako jedna stranka ima sposobnost da kontrolira drugu stranku ili je pod zajedničkom kontrolom ili ima značajan utjecaj na drugu stranku pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka. PLAVA LAGUNA d.d., Poreč je kontrolirana od strane društva Sutivan Investments Anstalt registriranog u Liechtensteinu. Krajnje matično i kontrolno društvo je Luksburg Foundation, registrirano u Vaduz Liechtensteinu.

Tijekom redovitog poslovanja ostvareno je nekoliko transakcija s povezanim društvima u vlasništvu Sutivan Investments Anstalt (Atlas hotel Odisej d.o.o., Pomena, Grand Villa Argentina d.d., Dubrovnik, Atlas Nekretnine d.d., Dubrovnik, Excelsa nekretnine d.o.o., Dubrovnik i Excelsa Hoteli d.o.o., Cavtat) i Grupe Plava laguna (Plava laguna d.d., Poreč, Laguna invest d.o.o., Poreč i Hoteli Croatia d.d., Cavtat). Navedene su transakcije obavljene pod komercijalnim uvjetima i rokovima, te uz primjenu tržišnih stopa.

**1) Transakcije s povezanim društvima pod zajedničkom kontrolom:**

	<u>Bilješka</u>	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>a) Prodaja usluga i imovine</b>			
Atlas hotel Odisej d.o.o., Pomena		-	24
Grand Villa Argentina d.d., Dubrovnik		75	-
		<b>75</b>	<b>24</b>
<b>b) Prihod od kamata i pozitivnih tečajnih razlika s osnove valutne klauzule</b>			
Atlas hotel Odisej d.o.o., Pomena		-	4
<b>c) Rashodi od negativnih tečajnih razlika s osnove valutne klauzule</b>			
Atlas hotel Odisej d.o.o., Pomena		-	2
<b>d) Kupci i ostala potraživanja</b>			
Atlas hotel Odisej d.o.o., Pomena		24	24
Grand Villa Argentina d.d., Dubrovnik		57	-
	22	<b>81</b>	<b>24</b>

**2) Transakcije s povezanim društvima unutar Grupe Plava laguna su sljedeće:**

	<u>Bilješka</u>	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>a) Kupovina usluga</b>			
Hoteli Croatia d.d. Cavtat		-	41
<b>b) Dobavljači i ostale obveze</b>	26		
Laguna invest d.o.o., Poreč		132	133
Hoteli Croatia d.d. Cavtat		-	25
		<b>132</b>	<b>158</b>
<b>c) Kupci i ostala potraživanja</b>			
Hoteli Croatia d.d. Cavtat	22	<b>2</b>	-

**BILJEŠKA 29 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANKAMA (nastavak)**

**3) Naknade ključnom menadžmentu i Nadzornom odboru**

	<u>2009.</u>	<u>2008.</u>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Neto plaće	4.213	3.650
Doprinosi za mirovinsko osiguranje	1.157	1.069
Doprinosi za zdravstveno osiguranje	1.140	986
Ostali troškovi (doprinosi i porezi)	2.395	1.992
	<u>8.906</u>	<u>7.697</u>
Naknada Nadzorom odboru	1.848	1.844
	<u>10.754</u>	<u>9.541</u>

Ključni menadžment čini 13 osoba (2008.: 11 osoba). Nadzorni odbor je imao pet članova (2008.: 5 članova).

Na temelju članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima i članka 45. Statuta PLAVA LAGUNA dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam Poreč, Nadzorni odbor Društva dana 30. travnja 2010. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o prepuštanju utvrđivanja godišnjih financijskih izvješća**  
**Skupštini Društva**

**Članak 1.**

Nadzorni odbor i Uprava Društva izražavaju suglasnost u odnosu na godišnja financijska izvješća Društva za 2009. godinu, s time da utvrđivanje odnosno usvajanje naznačenih izvješća prepuštaju na nadležno postupanje Glavnoj skupštini Društva.

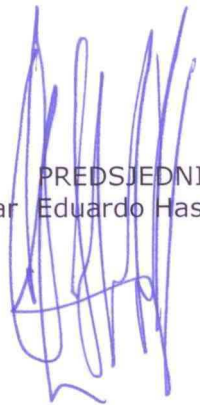
**Članak 2.**

Godišnja financijska izvješća Društva za 2009. godinu prileže ovoj odluci i čine njen sastavni dio.

**Članak 3.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: NO - 30/2010.  
Poreč, 30. travnja 2010.

  
PREDSJEDNIK  
Oscar Eduardo Hasbun Martinez

## **Prijedlog**

Na temelju članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima i članka 45. Statuta PLAVA LAGUNA dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam Poreč, Nadzorni odbor Društva dana 30. travnja 2010. godine, donosi

### **O D L U K U** **o uporabi dobiti ostvarene u poslovnoj 2009. godini**

#### **Članak 1.**

PLAVA LAGUNA d.d. ostvarila je u 2009. godini dobit u iznosu od 45.678.740,50 kuna.

#### **Članak 2.**

Dobit Društva iz članka 1. ove odluke raspoređuje se kako slijedi:

- Za zakonske rezerve izdvaja se 2.283.937,03 kuna,
- Za povlaštenu fiksnu dividendu u visini od 1,00 kune po povlaštenoj dionici, izdvaja se ukupno iznos od 105.000,00 kuna,
- Iznos od 43.289.803,48 kune izdvaja se za isplatu redovne dividende dioničarima Društva

Uporaba zadržane dobiti iz 2005. godine

- Dio zadržane dobiti iz 2005. godine isplaćuje se kao redovna dividenda vlasnicima redovnih i povlaštenih dionica i to u ukupnom iznosu od 26.105.196,53 kuna nakon čega zadržana dobit iz 2005. godine iznosi 6.479.344,24 kuna.

Temeljem gore navedenih odrednica dividenda po redovnoj dionici iznosi 108,12 kuna, te po povlaštenoj dionici 109,12 kuna

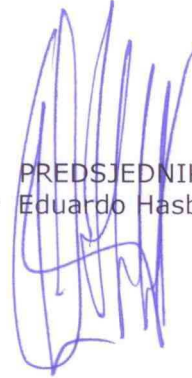
#### **Članak 3.**

Pravo na isplatu dividende imaju oni dioničari koji su upisani u Depozitoriju Središnje depozitarne agencije trideset (30) dana prije dana donošenja odluke o isplati dividende.

**Članak 4.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: NO - 30/2010.  
Poreč, 30. travnja 2010.



PREDSJEDNIK  
Oscar Eduardo Hasbun Martinez