



**PLAVA LAGUNA**

**Nerevidirani financijski izvještaji  
Grupe Plava Laguna d.d.  
za razdoblje 01.01.2021. do 30.06.2021.**

Sadržaj:

- Izvještaj posloводства
- Izjava odgovorne osobe za sastavljanje financijskih izvještaja
- Tromjesečni financijski izvještaji (TFI-POD)
  - Opći podaci izdavatelja
  - Bilanca stanja na dan 30.06.2021.
  - Račun dobiti i gubitka u razdoblju 01.01.2021. do 30.06.2021.
  - Izvještaj o novčanom tijeku u razdoblju 01.01.2021. do 30.06.2021.
  - Izvještaj o promjenama kapitala za razdoblje od 01.01.2021. do 30.06.2021.
  - Bilješke uz financijski izvještaj

Poreč, 30. srpanj 2021.



## PLAVA LAGUNA

### IZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA ZA RAZDOBLJE 01.01.2021. DO 30.06.2021.

#### UVOD

Društvo sukladno Zakonu o tržištu kapitala objavljuje nerevidirane financijske izvještaje na razini društva Plava laguna d.d. (dalje: Društvo) te na konsolidiranoj razini (dalje: Grupa) za razdoblje 01.01.2021. do 30.06.2021. godine.

Grupu čine Matično društvo Plava laguna d.d. te podružnice ISTRRA DMC d.o.o. Umag, Travel d.o.o. Poreč, Istraturist j.d.o.o. Umag, te Pridruženo društvo Jadranski luksuzni hoteli d.d. temeljem metode udjela, čiji se utjecaj na rezultate Grupe odražava direktno kroz priznavanje pripadajućeg vlasničkog udjela u neto dobiti Pridruženog društva.

Obzirom na međuovisnost pridruženih društava s matičnim društvom, te s druge strane manji stupanj značaja predmetnog tromjesečja na razinu poslovnih rezultata podružnica, u nastavku se navode obrazloženja i komentari na kretanje poslovnih rezultata Grupe u cjelini.

#### KONSOLIDIRANA RAZINA POSLOVANJA

Obzirom na činjenicu da se Pridruženo društvo konsolidira prema metodi udjela na način da se utvrđuje vlasnički udio u dobiti Pridruženog društva i direktno priznaje kao dobit na razini Grupe, kretanja u fizičkim pokazateljima, prihodima i rashodima ne uključuju predmetno Pridruženo društvo Jadranski luksuzni hoteli d.d.



## PLAVA LAGUNA

Poslovanje Grupe u prvom polugodištu još uvijek je pod utjecajem pandemije COVID-19 stoga su i poslovne aktivnosti bile usmjerene na pripremu kvalitetne turističke sezone kroz kapitalna ulaganja u smještajne kapacitete i prateće sadržaje s jedne strane, te implementaciju protokola i mjera za zaštitu zdravlja gostiju, zaposlenika i ostalih dionika u uvjetima pandemije. Sigurnost i zdravlje posjetitelja, te svih djelatnika, na prvom nam je mjestu, stoga se Plava laguna uključila u projekat Safe stay in Croatia koji provodi Ministarstvo turizma i sporta, te dodatno u sve smještajne objekte implementirala certificirani program SAFEGUARD za prevencije rizika od kontaminacije COVID-19 virusom i zaštitu zdravlja.

U prvom dijelu godine realizirane su investicijske aktivnosti od čega su značajniji projekti uređenje 31 vile luksuznijeg tipa Melia Istiran Villas u naselju Stella Maris, preuređenje zone i postavljanje 22 nove mobilne kućice s bazenima u kampu Ulika, te niz pojedinačno manjih projekata usmjerenih u racionalizaciju poslovanja kroz uštede energije i vode, nastavak ulaganja u povećanje kvalitete smještajnih kapaciteta za radnike, te generalno ulaganja u održavanje i unaprjeđenje kvalitete usluge.

Krajem travnja otvoreni su svi kampovi i dio čvrstih objekata, dok su se ostali smještajni kapaciteti otvarali ovisno o bookingu i popuštanju restriktivnih mjera na našim emitivnim tržištima. Do kraja lipnja otvoreno je gotovo 95% smještajnih kapaciteta Grupe.

U prvom polugodištu ostvareno je 495 tisuća noćenja što je za 164% više u odnosu na prethodnu godinu, što predstavlja 35% ostvarenih noćenja u istom periodu 2019. godine. U odnosu na 2019. godinu, u kampovima je ostvareno 52% noćenja, dok je u hotelima i naseljima ostvareno 24% noćenja iz 2019. godine.

Grupa je u prvom polugodištu ostvarila poslovne prihode na razini od 196,5 milijuna kuna što je za 155% ili 119,5 milijuna kuna više u odnosu na isti period prethodne godine kao rezultat porasta prihoda od prodaje uslijed povećanja obujma poslovanja i više ostvarenih prihoda od potpora za očuvanje radnih mjesta. Istovremeno promatrajući poslovne prihode u odnosu na 2019., kao relevantnu godinu, isti bilježe razinu od 55% postignuća usporedivog perioda siječanj – lipanj i gdje valja obrazložiti bitan učinak gore spomenutih potpora u visini od 40,9 mil kuna ili 11%-tnih poena.

Poslovni rashodi Grupe iznose 279,1 milijuna kuna i u odnosu na prethodnu godinu, izuzimajući troškove amortizacije, povećani su za 31% ili 40,2 milijuna kuna, dok isti bilježe pad u odnosu na usporedivo razdoblje 2019. godine za 41%, polučen prije svega padom fizičkom volumena te poduzetih aktivnosti u smjeru racionalizacije i podešavanja pojedinih troškovnih kategorija kretanju operativnog ciklusa.



## PLAVA LAGUNA

Rezultat financijskih aktivnosti negativan je i iznosi 4,7 milijuna kuna što je povoljnije u odnosu na isto razdoblje prethodne godine za 7,5 milijuna kuna radi smanjenog efekta negativnih tečajnih razlika. Troškovi kamate na posudbe banaka iznose 7,1 mil kuna.

U konsolidiranom računu dobiti i gubitka iskazan je udio u gubitku Pridruženog društva Jadranski luksuzni hoteli d.d. za predmetni period u iznosu od 20,0 milijuna kuna, dok je u istom razdoblju prethodne godine evidentiran udio u gubitku od 30,2 milijuna kuna.

Za prvo polugodište, Grupa bilježi gubitak u iznosu od 107,2 milijuna kuna, dok isti bez utjecaja Pridruženog društva iznosi 87,3 milijuna kuna što je povoljnije za 89,5 milijuna kuna u odnosu na isti period prethodne godine, te istovremeno veći gubitak za 36,9 mil kuna u odnosu na 2019. godinu.

Društvo je izvršilo sve potrebne pripreme za odrađivanje turističke sezone u trećem, za turizam destinacije, najvažnijem tromjesečju prema postavljenim planovima. Navedeno se sadržajno odnosi na adekvatnu pripremu i održavanje smještajnih objekata i prateće aktive, pravovremenu selekciju i angažman dodatnog broja radnika, te osobito prilagodbu u prodajnom modelu obzirom na značajne promjene u kanalima dolaska gostiju sa prevagom individualnog segmenta.

Na dan 30.06.2021. godine imovina Grupe iznosi 3,276 milijardi kuna pri čemu obveze po kreditima iznose 820,4 milijuna kuna, dok s druge strane Grupa raspolaže sa 523,6 milijuna kuna novca i novčanih ekvivalenata. Neto radni kapital je pozitivan i iznosi 215,7 mil kuna što potvrđuje stabilnost financijske pozicije Grupe.

Grupa i Društvo kontinuirano prate sve okolnosti vezano za kretanje pandemije i utjecaj na buduće poslovanje, te pravovremeno poduzimaju adekvatne mjere i aktivnosti za minimiziranje operativnih i financijskih rizika kojima su izloženi, a sve u cilju održavanja financijske stabilnosti.

UPRAVA:

Dragan Pujas, Predsjednik Uprave

Danira Rančić, Član Uprave

PLAVA LAGUNA d.d.  
Poreč



## PLAVA LAGUNA

### IZJAVA ODGOVORNE OSOBE ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.-30.06.2021. – GRUPA PLAVA LAGUNA d.d.

Temeljem čl. 465. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/18) izjavljujem da su prema mojem saznanju polugodišnji financijski izvještaji za prvo polugodište 2021. godine sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja (MSFI) i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, rezultata poslovanja, financijskog položaja i poslovanja Grupe.

Izveštaj posloводства sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Grupe, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Grupa izložena.

UPRAVA:

Dragan Pujas, Predsjednik Uprave

Danira Rančić, Član Uprave



## Prilog 1.

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2021	do	30.6.2021
Godina:	2021		
Kvartal:	2		

## Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03474780	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040020834		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	57444289760	LEI:	7478000010W8OJ3ZWL79
Šifra ustanove:	433		
Tvrtka izdavatelja:	PLAVA LAGUNA D.D.		
Poštanski broj i mjesto:	52440	POREČ	
Ulica i kućni broj:	RADE KONČARA 12		
Adresa e-pošte:	mail@plavalaguna.com		
Internet adresa:	www.plavalaguna.com		
Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	2258		
Konsolidirani izvještaj:	KD	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	
Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:
	TRAVEL d.o.o.	RADE KONČARA 12, POREČ	0617474
	ISTRA D.M.C. d.o.o.	JADRANSKA 66, UMAG	03530124
	ISTRATURIST j.d.o.o.	JADRANSKA 66, UMAG	130073888
Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	KOCIJANČIĆ SUZANA		
	(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	052-410-224		
Adresa e-pošte:	suzana.kocijancic@plavalaguna.com		
Revizorsko društvo:			
	(tvrtka revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

**BILANCA**  
stanje na dan 30.06.2021.

u kunama

Obveznik: PLAVA LAGUNA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	2.759.107.120	2.682.862.867
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	42.779.709	41.563.132
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	29.791.284	28.330.703
3. Goodwill	006	12.480.373	12.480.373
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	407.823
6. Ostala nematerijalna imovina	009	508.052	344.233
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	2.411.892.108	2.356.683.268
1. Zemljište	011	280.884.988	289.907.189
2. Građevinski objekti	012	1.956.668.715	1.874.242.262
3. Postrojenja i oprema	013	32.193.727	28.714.337
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	57.842.157	51.193.807
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	8.496.410	38.935.453
8. Ostala materijalna imovina	018	47.241.528	44.089.807
9. Ulaganje u nekretnine	019	28.564.583	29.600.413
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	240.425.179	220.606.343
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	221.607.121	201.642.120
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	12.034.170	12.703.970
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	6.783.888	6.260.253
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	64.010.124	64.010.124
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	535.202.760	593.278.940
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	3.714.126	8.977.729
1. Sirovine i materijal	039	3.478.838	8.514.588
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	235.288	463.141
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0



<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	<b>31.267.031</b>	<b>60.665.685</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	2.421.874	32.355.325
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	13.644	991.162
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	17.067.929	9.165.851
6. Ostala potraživanja	052	11.763.584	18.153.347
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>3.729.636</b>	<b>99.788.732</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	3.729.636	99.788.732
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>496.491.967</b>	<b>423.846.794</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>3.294.309.880</b>	<b>3.276.141.807</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>13.455</b>	<b>125.013</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>2.262.935.920</b>	<b>2.156.241.212</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>	<b>1.444.530.057</b>	<b>1.444.530.057</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>	<b>120.750.015</b>	<b>120.750.015</b>
1. Zakonske rezerve	071	53.021.354	53.021.354
2. Rezerve za vlastite dionice	072	736.802	736.802
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-736.802	-736.802
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	67.728.661	67.728.661
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>	<b>4.033.754</b>	<b>4.582.991</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	4.033.754	4.582.991
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>	<b>812.600.680</b>	<b>693.622.094</b>
1. Zadržana dobit	084	812.600.680	784.039.505
2. Preneseni gubitak	085	0	90.417.411
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>	<b>-118.978.586</b>	<b>-107.243.945</b>
1. Dobit poslovne godine	087	0	0
2. Gubitak poslovne godine	088	118.978.586	107.243.945
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>11.132.370</b>	<b>10.859.712</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	6.739.194	6.739.194
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	4.393.176	4.120.518
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	0	0



<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>735.612.025</b>	<b>731.484.212</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	<b>098</b>	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	<b>099</b>	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>100</b>	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>101</b>	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>102</b>	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>103</b>	701.353.406	697.105.028
7. Obveze za predujmove	<b>104</b>	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	<b>105</b>	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>106</b>	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	<b>107</b>	24.288.562	24.288.563
11. Odgođena porezna obveza	<b>108</b>	9.970.057	10.090.621
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>284.629.565</b>	<b>377.556.671</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	<b>110</b>	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	<b>111</b>	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>112</b>	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>113</b>	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>114</b>	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>115</b>	130.633.688	123.247.031
7. Obveze za predujmove	<b>116</b>	21.171.962	42.862.488
8. Obveze prema dobavljačima	<b>117</b>	19.553.430	66.728.099
9. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>118</b>	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	<b>119</b>	16.857.715	21.886.776
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	<b>120</b>	10.356.924	11.414.467
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>121</b>	6.899.185	6.899.185
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>122</b>	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	<b>123</b>	79.156.661	104.518.625
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	0	0
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>	<b>3.294.309.880</b>	<b>3.276.141.807</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	13.455	125.013

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2021. do 30.06.2021.

u kunama

Obveznik: PLAVA LAGUNA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)</b>	<b>001</b>	<b>77.024.856</b>	<b>50.920.867</b>	<b>196.546.547</b>	<b>162.122.716</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	56.146.321	30.305.565	152.327.780	136.043.676
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	20.878.535	20.615.302	44.218.767	26.079.040
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)</b>	<b>007</b>	<b>241.601.188</b>	<b>120.370.445</b>	<b>279.143.044</b>	<b>175.456.917</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	42.717.733	18.103.202	69.682.205	56.636.468
a) Troškovi sirovina i materijala	010	18.306.657	10.032.953	32.095.222	26.466.488
b) Troškovi prodane robe	011	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	24.411.076	8.070.249	37.586.983	30.169.980
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	62.013.020	35.139.112	78.989.697	53.333.984
a) Neto plaće i nadnice	014	39.340.677	22.767.230	53.207.364	36.467.373
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	14.749.895	7.852.684	15.992.573	10.381.882
c) Doprinosi na plaće	016	7.922.448	4.519.198	9.789.760	6.484.729
4. Amortizacija	017	111.446.985	55.423.435	108.835.002	54.227.146
5. Ostali troškovi	018	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	24	0	976	976
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	24	0	976	976
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	25.423.426	11.704.696	21.635.164	11.258.343
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)</b>	<b>030</b>	<b>147.939</b>	<b>2.249.554</b>	<b>2.763.806</b>	<b>4.245.962</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	396	383	8.208	4.545
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	0	0	0	0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	19.355	2.189.980	2.614.430	4.125.588
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	128.188	59.191	141.168	115.829
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)</b>	<b>041</b>	<b>12.300.918</b>	<b>3.770.136</b>	<b>7.446.253</b>	<b>3.706.432</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	7.351.498	3.673.029	7.341.081	3.660.684
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	4.850.783	0	13.676	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	98.637	97.107	91.496	45.748
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>050</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>051</b>	<b>30.221.559</b>	<b>11.734.266</b>	<b>19.965.001</b>	<b>7.362.297</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>052</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)</b>	<b>053</b>	<b>77.172.795</b>	<b>53.170.421</b>	<b>199.310.353</b>	<b>166.368.678</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)</b>	<b>054</b>	<b>284.123.665</b>	<b>135.874.847</b>	<b>306.554.298</b>	<b>186.525.646</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)</b>	<b>055</b>	<b>-206.950.870</b>	<b>-82.704.426</b>	<b>-107.243.945</b>	<b>-20.156.968</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	0	0

2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-206.950.870	-82.704.426	-107.243.945	-20.156.968
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>058</b>	0	0	0	0
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)</b>	<b>059</b>	-206.950.870	-82.704.426	-107.243.945	-20.156.968
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-206.950.870	-82.704.426	-107.243.945	-20.156.968
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)</b>	<b>062</b>	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>065</b>	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)</b>	<b>068</b>	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)</b>	<b>071</b>	0	0	0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)</b>	<b>072</b>	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>					
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)</b>	<b>075</b>	-206.950.870	-82.704.426	-107.243.945	-20.156.968
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	-206.950.870	-82.704.426	-107.243.945	-20.156.968
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>078</b>	-206.950.870	-82.704.426	-107.243.945	-20.156.968
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)</b>	<b>079</b>	-1.709.896	2.109.489	669.801	142.041
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	-1.709.896	2.109.489	669.801	142.041
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	-1.709.896	2.109.489	669.801	142.041
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	-307.782	379.707	120.564	25.567
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)</b>	<b>087</b>	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
<b>V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)</b>	<b>097</b>	-1.402.114	1.729.782	549.237	116.474
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)</b>	<b>098</b>	-208.352.984	-80.974.644	-106.694.708	-20.040.494
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)</b>	<b>099</b>	-208.352.984	-80.974.644	-106.694.708	-20.040.494
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	-208.352.984	-80.974.644	-106.694.708	-20.040.494
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

**IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2021. do 30.06.2021.

u kunama

Obveznik: PLAVA LAGUNA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-206.950.870	-107.243.945
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	153.633.317	132.608.650
a) Amortizacija	003	111.446.985	108.835.002
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	-1.793.649	-345.168
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	1.709.896	-669.800
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-397	-8.208
e) Rashodi od kamata	007	7.217.434	7.432.577
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	4.831.489	-2.600.754
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	30.221.559	19.965.001
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>	<b>-53.317.553</b>	<b>25.364.705</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	21.355.910	66.513.592
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	42.784.990	93.778.817
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-11.440.136	-29.127.457
c) Povećanje ili smanjenje залиha	015	-1.402.448	-5.263.603
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-8.586.496	7.125.835
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>	<b>-31.961.643</b>	<b>91.878.297</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018	-403.859	-13.880.482
5. Plaćeni porez na dobit	019	-187.377	-111.048
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>-32.552.879</b>	<b>77.886.767</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	104.351	387.773
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	397	8.208
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	7.475	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	10.286.564	0
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>	<b>10.398.787</b>	<b>395.981</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-108.502.376	-52.452.190
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	0	-95.535.461
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	-2.513.392
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>	<b>-108.502.376</b>	<b>-150.501.043</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>	<b>-98.103.589</b>	<b>-150.105.062</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	0
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	0	0
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	0	-426.878
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>	<b>0</b>	<b>-426.878</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>	<b>0</b>	<b>-426.878</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>	<b>-130.656.468</b>	<b>-72.645.173</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>	<b>572.308.374</b>	<b>496.491.967</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>	<b>441.651.906</b>	<b>423.846.794</b>



## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

za razdoblje 01.01.2021. do 30.06.2021.

- GRUPA PLAVA LAGUNA -

### Bilješka 1. Opći podaci

- Plava laguna d.d., Poreč, Rade Končara 12, Hrvatska
- dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam, osnovano u Republici Hrvatskoj
- većinski vlasnik Društva je društvo Adriatic Investment Group, Luksemburg
- na dan 30. lipnja 2021. godine dionice Društva kotiraju na redovnom tržištu dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi
- OIB 57444289760, MB 03474780
- Društvo ima u 100%-tnom vlasništvu i sljedeće podružnice:
  - TRAVEL d.o.o., Rade Končara 12, Poreč
  - ISTRATURIST j.d.o.o. , Jadranska 66, Umag
  - ISTRAD.M.C. d.o.o., Jadranska 66, Umag
- pridruženo društvo čine Jadranski luksuzni hoteli d.o.o., Masarykov put 20, Dubrovnik sa vlasničkim udjelom od 32,48%

### Bilješka 2. Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji Grupe sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni od Europske unije (EU MSFI).

### Bilješka 3. Računovodstvene politike

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje primijenjene su iste računovodstvene politike kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima.

### Bilješka 4. Pristup financijskim izvještajima

Godišnji financijski izvještaji za 2020. godinu, kao i financijski izvještaji za prvo i drugo tromjesečje 2021. godine, dostupni su na službenim stranicama Zagrebačke burze, HANFA-e i na korporativnim stanicama Plave lagune [biz.plavalaguna.com](http://biz.plavalaguna.com).

### Bilješka 5. Prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

U nastavku je prikazan prosječan broj zaposlenih na osnovu sati rada.

Opis	01.01.-30.06.2020.	01.01.-30.06.2021.	Indeks 21/20
Stalni radnici	964	923	96
Sezonci	264	337	128
Ukupno	1.228	1.260	103

## Bilješka 6. Ulaganje u pridruženo društvo

Grupa ima u vlasništvu pridruženo društvo Jadranski luksuzni hoteli d.d., Dubrovnik. Vlasnički udio iznosi 32,48% (na dan 31.12.2020. iznosi 32,48%). U nastavku je prikazano kretanje ulaganja.

Opis	31.12.2020.	30.06.2021.
Na početku razdoblja	250.168.296	221.607.121
Neto dobit/gubitak	-28.561.175	-19.965.001
<b>Na kraju razdoblja</b>	<b>221.607.121</b>	<b>201.642.120</b>

## Bilješka 7. Imovina s pravom korištenja i obveze za najam

Grupa ima u najmu poslovne prostore i zemljišta koja se temeljem MSFI 16 Najmovi prikazuju kao imovina s pravom korištenja, te pripadajuće obveze. U nastavku je prikazana promjena navedenih pozicija u izvještajnom razdoblju, te učinak u troškovima s usporednim razdobljem.

Opis	31.12.2020.	30.06.2021.	INDEKS
Imovina s pravom korištenja	26.360.948	25.119.379	95
Obveze za najam:			
Kratkoročne	2.357.159	2.163.409	92
Dugoročne	24.288.563	24.288.563	100
Ukupno	26.645.722	26.451.972	99
	01.01.-30.06. 2020.	01.01.-30.06. 2021.	INDEKS
Troškovi			
Amortizacija	1.058.391	1.241.568	117
Kamate	232.702	233.129	100
Ukupno	1.291.093	1.474.697	114

## Bilješka 8. Odgođena porezna imovina i obveze

U izvještajnom razdoblju povećana je pozicija odgođene porezne obveze za 121 tisuću kuna s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine koja se mjeri po opciji fer vrijednosti kroz sveobuhvatnu dobit.

Opis	31.12.2020.	30.06.2021.	INDEKS
Odgođena porezna imovina	64.010.124	64.010.124	100
Odgođena porezna obveza	9.970.057	10.090.621	101



## Bilješka 9. Posudbe

Opis	31.12.2020.	30.06.2021.	INDEKS 21/20
<b>Dugoročno:</b>			
Posudbe od banaka	701.353.406	697.105.028	99
<b>Kratkoročno:</b>			
Posudbe od banaka	115.147.137	114.449.641	99
Obračunate kamate i naknade	15.486.551	8.797.390	57
Ukupno	130.633.688	123.247.031	94
<b>Ukupno posudbe</b>	<b>831.987.094</b>	<b>820.352.059</b>	<b>99</b>

## Bilješka 10. Prihodi od prodaje

U izvještajnom tromjesečju zabilježen je oporavak poslovanja, prouzročen utjecajem pandemije Covid 19. Ostvareno je gotovo 89% ukupnih prihoda od prodaje, koji se odnose na kumulativno razdoblje. Ostvaren je porast u izvještajnom tromjesečju u odnosu na isto prethodne godine (indeks 449), te u kumulativu (indeks 271).

## Bilješka 11. Ostali poslovni prihodi

U izvještajnom razdoblju ostvareni su prihodi od potpora za očuvanje radnih mjesta (potpora za neto plaću, te oslobođenje od poreza i doprinosa) u ukupnom iznosu od 41 milijun kuna.

Opis	01.01.-30.06. 2020.	01.01.-30.06. 2021.	INDEKS 21/20
Prihodi od potpora	19.725.353	41.034.347	208
Dobit/gub. od prodaje dug. imov.	53.459	429.380	803
Prihodi od naplate šteta s temelja osiguranja	384.353	506.888	132
Ostalo	715.370	2.248.152	314
Ukupno	20.878.535	44.218.767	212

## Bilješka 12. Troškovi sirovina i materijala

Opis	01.01.-30.06. 2020.	01.01.-30.06. 2021.	INDEKS 21/20
Utrošene sirovine i materijal	5.354.030	13.131.439	245
Utrošena energija	6.378.548	10.799.782	169
Utrošena voda	4.404.109	5.694.118	129
Ostalo	2.169.970	2.469.883	114
Ukupno	18.306.657	32.095.222	175

**Bilješka 13. Ostali vanjski troškovi**

Opis	01.01.-30.06. 2020.	01.01.-30.06. 2021.	INDEKS 21/20
Usluge održavanja	12.890.804	8.198.020	64
Reklama i propaganda	3.378.014	5.643.806	167
Komunalne usluge	509.621	2.578.053	506
Usluge pranja i čišćenja	439.084	2.894.439	659
Naknada za korištenje brenda	1.147.146	3.456.023	301
Provizije agencija	637.013	5.485.022	861
Ostale usluge	5.409.384	9.331.620	173
Ukupno	24.411.076	37.586.983	154

**Bilješka 14 . Ostali poslovni rashodi**

Opis	01.01.-30.06. 2020.	01.01.-30.06. 2021.	INDEKS 21/20
Komunalne i slične naknade, porezi i doprinosi	18.105.523	14.932.261	82
Profesionalne usluge	2.163.122	3.010.283	139
Premije osiguranja	2.300.806	2.375.542	103
Bankarske usluge i članarine udruženjima	741.198	734.553	99
Pretplata na RTV	457.920	961.120	210
Troškovi sponzorstva	35.525	128.022	360
Naplaćeni otpisani prihodi	-72.098	-1.605.403	-
Ostalo	1.691.430	1.098.786	65
Ukupno	25.423.426	21.635.164	85

**Bilješka 15. Financijski prihodi i rashodi**

Opis	01.01.-30.06. 2020.	01.01.-30.06. 2021.	INDEKS 21/20
<b>Financijski prihodi:</b>			
Prihodi od kamata	396	8.208	-
Tečajne razlike	19.355	2.614.430	-
Ostali financ.prihodi-naknade	128.188	141.168	110
Ukupno	147.939	2.763.806	-
<b>Financijski rashodi:</b>			
Kamate	7.351.498	7.341.081	100
Tečajne razlike	4.850.783	13.676	-
Ostali financ.rashodi-naknade	98.637	91.496	93
Ukupno	12.300.918	7.446.253	61
<b>Neto financijski rashodi</b>	<b>12.152.979</b>	<b>4.682.447</b>	<b>39</b>

**Bilješka 16. Informacije po poslovnim segmentima (MSFI 8 Poslovni segmenti)**

Društvo prati svoje poslovanje po vrstama usluga koje pruža i to u tri glavna poslovna segmenta: hoteli i apartmani, kampovi te ostali poslovni segmenti. Ostali segmenti obuhvaćaju usluge marina, usluge najamnina i ostale slične usluge.

<b>30.06.2021.</b>	Hoteli i apartmani	Kampovi	Ukupno poslovni segmenti	Ostali poslovni segmenti	Ukupno
Ukupni poslovni prihodi	122.357.383	80.428.514	202.785.897	6.051.591	208.837.488
Dobit prije oporezivanja bez udjela u pridruženom društvu	-89.927.697	4.476.046	-85.451.650	-1.827.293	-87.278.944
Amortizacija	78.808.620	26.042.904	104.851.525	3.983.477	108.835.001
Porez na dobit					
Udio u pridruženom društvu					-19.965.001
Ukupno imovina	1.632.299.053	519.149.338	2.151.448.391	93.046.459	2.244.494.850
Ulaganje u pridruženo društvo					201.642.120
Ukupno obveze	30.257.774	6.957.753	37.215.527	2.480.589	39.696.116

<b>30.06.2020.</b>	Hoteli i apartmani	Kampovi	Ukupno poslovni segmenti	Ostali poslovni segmenti	Ukupno
Ukupni poslovni prihodi	57.515.567	22.113.364	79.628.930	5.497.028	85.125.958
Dobit prije oporezivanja bez udjela u pridruženom društvu	-145.743.295	-27.653.484	-173.396.779	-3.332.532	-176.729.311
Amortizacija	85.567.441	21.748.681	107.316.121	4.130.864	111.446.985
Porez na dobit					
Udio u pridruženom društvu					-30.221.559
Ukupno imovina 31.12.2020.	1.680.887.037	515.894.531	2.196.781.567	193.519.481	2.390.301.048
Ulaganje u pridruženo društvo 31.12.2020.					221.607.121
Ukupno obveze 31.12.2020.	3.697.431	1.354.068	5.051.499	1.316.025	6.367.524

Usklađenje dobiti prije poreza:	30.06.2020.	30.06.2021.
Ukupni poslovni prihodi po poslovnim segmentima	79.628.930	202.785.897
Ukupni poslovni prihodi po ostalim segmentima	5.497.028	6.051.591
Inter-segmentalni prihodi	-8.101.102	-12.290.941
<b>Prihodi od prodaje vanjskih kupaca</b>	<b>77.024.856</b>	<b>196.546.547</b>
Dobit prije poreza po poslovnim segmentima	-173.396.779	-85.451.650
Dobit prije poreza po ostalim segmentima	-3.332.532	-1.827.293
Udio u pridruženom društvu	-30.221.559	-19.965.001
Dobit prije poreza	-206.950.870	-107.243.945

#### Imovina i obveze po segmentima

Opis	31.12.2020.	31.12.2020.	30.06.2021.	30.06.2021.
	Imovina	Obveze	Imovina	Obveze
Imovina/Obveze po poslovnim segmentima	2.196.781.567	5.051.499	2.151.448.391	37.215.527
Imovina/Obveze po ostalim segmentima	193.519.481	1.316.025	93.046.459	2.480.589
<b>Nealocirano:</b>	904.008.832	1.025.006.436	1.031.646.957	1.080.204.479
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	12.034.170		12.703.970	
Dani krediti i depoziti	10.513.524		106.048.985	
Novac i novčani ekvivalenti	496.491.967		423.846.794	
Udio u pridruženom društvu	221.607.121		201.642.120	
Odgođena porezna imovina	64.010.124		64.010.124	
Rezerviranje		11.953.370		11.539.712
Posudbe i obveze za najam		858.632.815		846.804.031
Odgođena porezna obveza		9.970.057		10.090.621
Ostale obveze	99.351.926	144.450.194	223.394.964	211.770.115
<b>Ukupno</b>	<b>3.294.309.880</b>	<b>1.031.373.960</b>	<b>3.276.141.807</b>	<b>1.119.900.595</b>

#### Bilješka 17. Značajni događaji nakon datuma bilance

Nakon datuma bilance nije bilo značajnih poslovnih događaja.